

# Literaturzusammenstellung für Immobiliensachverständige

Die Literaturzusammenstellung enthält **eine** nach Autoren alphabetisch geordnete **Auswahl** aus einer Vielzahl von Veröffentlichungen. Eine qualitative Bewertung erfolgt durch die Auswahl nicht.

Stand: Februar 2012

Bärmann, Johannes / Pick, Eckhart / Merle, Werner / Becker, Matthias

**Wohnungseigentumsgesetz:**

**Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht**

C.H. Beck Verlag München

11. Auflage 2010, 1696 Seiten, € 138,-

ISBN 978-3406573088

Battis, Ulrich / Krautzberger, Michael / Löhr, Rolf

**Baugesetzbuch: BauGB mit Kommentar**

C.H. Beck Verlag München

8. Aufl. 2007, 1842 Seiten, € 88,-

ISBN 978-3406483370

Bischoff, Bernhard

**Das neue Wertermittlungsrecht**

**Die Praxis der Immobilienbewertung nach ImmoWertV**

Olzog-Verlag, München

2. Auflage 2010, 408 Seiten, € 29,90

ISBN 978-3789220173

Bobka, Gabriele

**Spezialimmobilien von A - Z: Bewertung - Modelle - Benchmarks und Beispiele, mit Mustergutachten für Gesundheitsimmobilien, Handelsimmobilien, ... Immobilien, Sondernutzungsformen auf CD-ROM**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. Auflage 2012, 600 Seiten, € 98,00

ISBN 978-3898176309

Bobka, Gabriele

**Handbuch Immobilienbewertung in internationalen Märkten: Methoden, Regelwerke, Case Studies**

Bundesanzeigerverlag, Köln

1. Auflage 2011, 800 Seiten, € 139,00

ISBN 978-389817800

Brauer, Kerry

**Grundlagen der Immobilienwirtschaft**

Springer Gabler-Verlag, Wiesbaden

7. überarb. Auflage 2010, 635 Seiten, € 38,95

ISBN 978-3834903129

Bruckmann, Ernst-Otto

**Mietrechtsprechung von A-Z**

Deutscher Anwaltsverlag, Bonn

3 Auflage 2009, 730 Seiten, € 69,-

ISBN 978-3824009596

Engelhart, Roland

**Immobilienbewertung**

Eul-Verlag, Lohmar

1. Auflage 2008, 92 Seiten, € 36,00

ISBN 978-3899367119

Edelhoff, Daniel

**Zuverlässigkeit und Relevanz in der Immobilienbewertung: Eine Analyse der angelsächsischen Discounted Cash Flow-Methode und des deutschen Ertragswertverfahrens**

Eul-Verlag, Lohmar

1. Auflage 2011, 280 Seiten, € 58,-

ISBN 978- 3844100051

Fischer, Roland / Lorenz, Hans-Jürgen

**Neue Fallstudien zur Wertermittlung von Immobilien**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. neu bearbeitete und erweiterte Auflage 2012, 800 Seiten € 98,-

ISBN 978-3898178976

Francke Hans-Hermann / Rehkugler Heinz

**Immobilienmärkte und Immobilienbewertung**

Vahlen-Verlag, München

2. Auflage 2011, 420 Seiten, € 49,80

ISBN 978- 3800638086

Gablenz, Klaus

**Immobilienbewertung leicht gemacht. – CD-ROM mit Handbuch**

WEKA-Medien, Kissing

16. Auflage 2011, 239 Seiten, € 249,-

ISBN 978- 3827762269

Garthe, Thomas

**Die Wertermittlungsreform: Immobilienbewertung nach Verabschiedung der neuen ImmoWertV**

Hauffe-Verlag, Freiburg

2. Auflage 2010, 159 Seiten, € 39,80

ISBN 978-3648008522

Gehri, Clemens / Munk, Andreas

**Immobilien: Steuern und Wertermittlung: Steuerliche Anlässe der Immobilienwertermittlung - Erbschafts- und Schenkungssteuer, Ertrags-, Grunderwerbs-, . Bewertung - mit Beispielen und Praxishilfen**

Bundesanzeigerverlag, Köln

1. Auflage 2009, 200 Seiten, € 42,00

ISBN 978-3898177238

Gramlich, Bernhard

**Mietrecht, Bürgerliches Gesetzbuch,  
Heizkostenverordnung, Betriebskostenverordnung**

C.H. Beck Verlag München

11. Auflage 2010, 244 Seiten, € 24,50

ISBN 978-3406605079

Handzik, Peter

**Die Bewertung des Grundvermögens für die Erbschaft- und Schenkungsteuer: Mit Schnellübersichten, Beispielen und Praxishinweisen zur neuen ImmoWertV**

Erich Schmidt Verlag, Berlin

2. Auflage 2011, 391 Seiten, € 59,80

ISBN 978-3503041312

Hares, Christoph

**Zur Immobilie aus Sicht der Rechnungslegung und Bewertungstheorie**

Springer Gabler-Verlag, Wiesbaden

1. Auflage 2010, 241 Seiten, € 49,95

ISBN 978- 3834927064

Hennings, Dorothee

**Eintragungen in Abteilung II des Grundbuchs**

Deutscher Sparkassen- und Giroverband e. V.

13. Aufl. 2006, 296 Seiten, € 43,-

ISBN 978-3093013980

Heinrich, Marco

**Die Gebäudeanalyse in der Immobilienwertermittlung: Erfassen der Daten und Berücksichtigung der Ergebnisse**

Diplomica-Verlag, Hamburg

1. Auflage. 2010, 244 Seiten, € 49,50

ISBN 978- 3836673259

Kamis, Alcay

**Due Diligence Real Estate**

Grin Verlag, München

1. Auflage 2009, 80 Seiten, € 54,90

ISBN 978-3638902762

Kapellmann, Klaus / Schiffers, Karl H.

**Vergütung, Nachträge und Behinderungsfolgen beim Bauvertrag**

Werner Verlag, Düsseldorf

Bd. 1 und Bd. 2, € 259,-

ISBN 978-3804152151

Kierig, Joachim, Sprengnetter, Hans-Otto

**ImmoWertV: Das neue Wertermittlungsrecht - Kommentar zur Immobilienwertermittlungsverordnung**

Sprengnetter GmbH, Sinzig

1. Auflage 2010, 228 Seiten, € 79,00

ISBN 978- 3937513515

Kleiber, Wolfgang

**Entscheidungssammlung zum Grundstücksmarkt und zur Grundstückswertermittlung**

EzGuG Loseblattsammlung 8 Ordner

Luchterhand Verlag, Neuwied

Loseblatt, z.Zt. ca. 10000 Seiten, € 112,-

ISBN 978-3472004318

Kleiber, Wolfgang

**Wertermittlungsrichtlinien und ImmoWertV**

Bundesanzeigerverlag, Köln

11. Auflage 2012, 530 Seiten, € 54,-

ISBN 978-3846200162

Kleiber, Wolfgang / Simon, Jürgen / Weyers Gustav

**Verkehrswertermittlung von Grundstücken**

Kommentar und Handbuch zur Ermittlung von Verkehrs-, Beleihungs-, Versicherungs- und Unternehmenswerten unter Berücksichtigung von WertV und BauGB

Bundesanzeiger Verlagsgesellschaft mbH, Köln

Auflage 2010, 3.214 Seiten, € 239,-

ISBN 978- 3898178082

Kleiber, Wolfgang

**Marktwertermittlung nach ImmoWertV**

Bundesanzeigerverlag, Köln

7. vollständig neu bearbeitete Auflage 2012, 1000 Seiten, € 98,-

ISBN 978-3898176903

Kleiber, Wolfgang/ Tillmann, Hans-Georg

**Trainingshandbuch Grundstückswertermittlung: Lernhilfe, Prüfungsvorbereitung und Aktualisierung des Fachwissens- Fragen und Antworten- Aufgaben und Lösungen- Hinweise, Mustergutachten, Praxishilfen**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. Auflage 2012, 500 Seiten, € 58,-

ISBN 978- 3898179034

Kleiber, Wolfgang/ Tillmann, Hans-Georg

**Tabellenhandbuch zur Ermittlung des Verkehrswerts und des Beleihungswerts**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. überarbeitete Auflage 2012, 620 Seiten, € 58,-

ISBN 978-3898178310

Klinger, Franz / Müller, Michael

**IAS/IFRS & Immobilien**

C. H. Beck Verlag, München

Auflage 2009, 326 Seiten, € 68,-

ISBN 978-3939804628

Köhling, Kathrin

**Barwertorientierte Fair Value-Ermittlung für Renditeimmobilien in der IFRS-Rechnungslegung: Empfehlungen zur Konkretisierung eines Bewertungskalküls**

Josef Eul Verlag GmbH, Lohmar

1. Auflage 2011, 304 Seiten, € 59,-

ISBN 978-3844100419

Kopp, Simone

**Immobilienbewertung im Rahmen der Erbschaftsteuer: Unter welchen Voraussetzungen ist die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens nach §198 BewG sinnvoll?**

Diplomica-Verlag, Hamburg

1. Auflage 2011, 108 Seiten,

ISBN 978-3842869738, 48 Seiten

Kröll, Ralf / Hausmann, Andrea

**Rechte und Belastungen bei der Verkehrswertermittlung von Grundstücken**

Werner-Verlag, Neuwied

4. Auflage 2011, 480 Seiten, € 55,-

ISBN 978- 3804152038

Kühnberger, Manfred / Wilke, Helmut  
**Immobilienbewertung: Methoden und Probleme in Rechnungswesen,  
Besteuerung und Finanzwirtschaft**  
Verlag Schäffer-Poeschel, Stuttgart  
Auflage 2010, 300 Seiten, € 99,95  
ISBN 978-3791025315

Mannek, Wilfried  
**Profi-Handbuch: Wertermittlung von Immobilien:  
Vergleichswert, Ertragswert, Sachwert**  
Wallhalla und Praetoria Fachverlag, Regensburg  
6. Auflage 2011, 232 Seiten, € 24,90  
ISBN 978-3802933547

Metzger, Bernhard / Jallad, Jasim  
**Wertermittlung von Immobilien und Grundstücken. Mit Checklisten,  
Mustergutachten und Excel-Rechnern auf CD-ROM**  
Hauffe-Verlag, Freiburg  
4. Auflage 2010, 282 Seiten, € 48,00  
ISBN 978-3448090079

Metzmacher, Wolfgang/ Krikler, Manfred  
**Gebäudeschätzung über die Bruttogeschossfläche mit CD**  
Arbeitshandbuch zur Ermittlung von Gebäudeschätzwerten im Hochbau  
Bundesanzeigerverlag Köln  
2. Auflage 2004, 368 Seiten, € 129,-  
ISBN 978-3898173933

Meyer, Jens  
**Europäische Immobilienbewertungsstandards**  
Methoden und Begriffe  
VDM Verlag Dr. Müller, Saarbrücken  
1. Auflage 2007, 157 Seiten, € 68,-  
ISBN 978-3836406710

Mühlanger, Martina  
**Prozesse der Immobilienbewertung: Allgemeine und spezifische Problemfelder praxisrelevanter  
Bewertungsmethoden**  
VDM Verlag Dr. Müller, Saarbrücken  
1. Auflage 2010, 120 Seiten, € 49,-  
ISBN 978- 3639295351

Netscher, Hans / Bleutge, Katharina  
**Immobilienbewertung in der Zwangsversteigerung**  
Institut für Sachverständigenwesen e. V., Köln  
Auflage 2011, 108 Seiten, € 38,-  
ISBN 978-3928528214

Niedermüller, Christian

**Bilanzierungsrichtlinien die Immobilienbewertung betreffend: IAS/IFRS im Fokus der Immobilienkrise und die Auswirkungen auf Immobilienportfolien von Immobilienfonds**

VDM Verlag Dr. Müller, Saarbrücken

4. Auflage 2010, 136 Seiten, € 59,-

ISBN 978-3639281088

Paul, Eduard

**Stichwörterbuch Immobilienwirtschaft – englisch-deutsch, deutsch-englisch**

Verlag Immobilien Zeitung, Wiesbaden

2. Auflage, Ausgabe 2006, 687 Seiten, € 29,00

ISBN 978-3980582469

Petersen, Hauke

**Marktorientierte Immobilienbewertung.**

**Grundriss für die Praxis**

Richard Boorberg, Stuttgart

8. Auflage 2008, ca. 91 Seiten, € 16,-

ISBN 978-3415039933

Pohnert, Fritz / Ehrenberg, Birger / Haase, Wolf-Dieter / Horn, Hans-Jörg

**Kreditwirtschaftliche Wertermittlung**

Luchterhand Verlag, Wiesbaden,

7. Auflage 2009, 730 Seiten, € 89,-

ISBN 978-3-472-05145-9

Rohde, Günther

**Grundeigentumsrecht und Bodennutzungsrecht in den neuen Bundesländern**

Erich Schmidt, Bielefeld

2. Auflage 2007, Loseblattwerk, 5922 Seiten, € 178,-

ISBN 978-3503033942

Ross, F. W. / Brachmann, Rolf / Holzner, Peter / Renner, Ulrich

**Ermittlung des Verkehrswertes von Grundstücken und des Wertes baulicher Anlagen**

Theodor Oppermann, Hannover

29. Auflage 2005, 888 Seiten, € 149,-

ISBN 978-3876040000

Sandner, Siegfried / Weber, Ulrich

**Lexikon der Immobilienwertermittlung A – Z**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. Ausgabe 2007, 823 Seiten, € 109,-

ISBN: 978-3898175739

Schaper, Daniela

**Bewertung von Seniorenimmobilien: Anwendung Strategischer Konzepte in der Bewertungspraxis**

Rombach Verlag, Freiburg

1. Auflage 2007, 254 Seiten, € 44,00

ISBN 978-3793095095

Schlicht, Klaus/Gehri, Clemens

**Grundlagen der Verkehrswertermittlung**

Bundesanzeigerverlag, Köln

1. Auflage 2007, 202 Seiten, € 49,00

ISBN 978-3898175692

Schmidt-Futterer, Wolfgang

**Mietrecht: MietR**

C.H. Beck Verlag München

10. Auflage 2011, 2906 Seiten, € 172,-

ISBN 978-3406602863

Schulte, Karl-Werner

**Immobilienökonomie**

**Band 1: Betriebswirtschaftliche Grundlagen**

R. Oldenbourg Verlag München

4. Aufl. 2008, 1062 Seiten, € 54,80

ISBN 978-3486583977

Schulte, Karl-Werner

**Immobilienökonomie**

**Band 3: Stadtplanerische Grundlagen**

R. Oldenbourg Verlag München

2. Auflage 2012, 842 Seiten, € 89,80

ISBN 978-3486597547

Schulte, Karl-Werner / Thomas, Matthias

**Handbuch Immobilien-Portfoliomanagement**

Immobilien-Manager-Verlag, Köln

1. Auflage 2007, 576 Seiten, € 129,-

ISBN 978-3899841367

Schwierlei, Peter

**Bewertung von Mieten bei Miet- und Verkehrswertgutachten (E-Book)**

Bundesanzeigerverlag, Köln

2. Auflage 2006, 1334 Seiten, € 111,60

ISBN 978-3898172363

Simon Jürgen / Reinhold Wilfried / Simon Thore

**Wertermittlung von Grundstückswerten**

Luchterhand-Verlag, Neuwied

5. Auflage 2006, 447 Seiten, € 36,-

ISBN 978-3472062509

Sommer, Götz / Kröll, Ralf

**Lehrbuch zur Immobilienbewertung: Unter Berücksichtigung der ImmoWertV 2010**

Werner Verlag, Düsseldorf

3. Auflage 2010, 720 Seiten, € 89,-

ISBN 978-3804152021

Sommer, Götz / Kröll, Ralf / Piehler, Jürgen

**Grundstücks- und Gebäudewertermittlung für die Praxis**

C. H. Beck-Verlag, München

Ausgabe 2011, 2000 Seiten (Loseblattsammlung), € 148,-

ISBN 978-3448033434

Stemmler, Johannes / Drosdzol Wolf-Dietrich  
**Die neue Bewertung des Grundbesitzes nach dem Erbschaftssteuerreformgesetz: Kommentar**  
Sprengnetter GmbH, Sinzig  
2. Auflage 2010, 184 Seiten, € 39,00  
ISBN 978-3937513522

Stroisch, Jörg  
**Immobilien bewerten leicht gemacht**  
Hauffe-Verlag, Freiburg  
2. Auflage 2010, 253 Seiten, € 29,80  
ISBN 978-3448101669

Stollmann, Frank  
**Öffentliches Baurecht**  
Beck-Verlag, München  
7. Auflage 2010, 385 Seiten, € 26,-  
ISBN 978- 3406610806

Uhlig, Tilo  
**Immobilienwirtschaftliche Bewertung von Krankenhäusern nach Einführung der DRG (Baubetriebswirtschaftslehre und Infrastrukturmanagement)**  
Springer Gabler-Verlag, Wiesbaden  
1. Auflage 2011, 269 Seiten, € 49,95  
ISBN 978-3834927477

Teß, Wolfgang  
**Bewertung des Grundvermögens (BewG GrStG) 2008: Bewertungsgesetz, Richtlinien, Grundsteuergesetz, Grundsteuerrichtlinien, Anlagen, Rechtsprechung**  
IDW-Verlag GmbH, Düsseldorf  
7. Auflage 2008 , 668 Seiten, € 55,00  
ISBN 978-3802113352

Waibel, Miriam  
**Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen**  
Diplomica-Verlag, Hamburg  
1. Auflage 2010, 160 Seiten, € 49,50  
ISBN 978- 3836691628

Weber, Ernst / Baumunk, Henrik  
**IFRS Immobilien**  
Luchterhand Verlag, Wiesbaden,  
2. Auflage 2009, 440 Seiten, € 119,-  
ISBN 978-3472068990

Wichert, Joachim  
**Gewerbemietrecht und Pacht**  
Bwv - Berliner Wissenschafts-Verlag  
1. Auflage 2008, 145 Seiten, € 24,00  
ISBN 978-3830512981

Wolf, Eckhard / Eckert, Hans G.

**Handbuch des gewerblichen Miet-, Pacht- und Leasingrechts**

Kommunikationsforum Recht, Wirtschaft, Steuern, Köln

10. Auflage 2009, 800 Seiten, € 98,00

ISBN 978-3814581484

Woschnagg, Bernhard

**Immobilienbewertung nach HGB und IFRS in Kapitalgesellschaften: Bewertungsverfahren nach LBG und ÖNORM B 1802**

VDM Verlag, Saarbrücken

Auflage 2009, 132 Seiten, € 59,-

**ISBN 978-3639192582**

**Handbuch Erbschaftsteuer und Bewertung 2012: BewG, ErbStG, GrEStG, GrStG**

C. H. Beck Verlag München (In Gemeinschaft mit DWS/Berlin)

Auflage 2012, 1290 Seiten € 48,-

ISBN 978-3406610882

Zeitschrift

**IfS-Informationen**

Institut für Sachverständigenwesen e.V., Hohenzollernring 85-87, 50672 Köln

5-6 x im Jahr, Jahresabo € 33,80

Zeitschrift

**Der Immobilienbewerter**

Bundesanzeiger Verlagsgesellschaft mbH, Köln

6 x jährlich, Jahresabo € 119,90

ISSN 1862-0930

Zeitschrift

**Grundstücksmarkt und Grundstückswert**

**GuG Zeitschrift für Immobilienwirtschaft, Bodenpolitik und Wertermittlung**

Luchterhand, Neuwied

6 x jährlich, Jahresabo € 194,-

ISSN 0938-0175

Zeitschrift

**immobilien & bewerten**

WertermittlungsForum Dr. Sprengnetter GmbH

Barbarossastraße 25, 53489 Sinzig

4 x jährlich, Jahresabo € 147,56

ISSN: 1866-6582