

Ifs: „

Bewertung von Management-Immobilien

► **HansNetscher**
Immobilienanalyse & Bewertung

www.ifsforum.de



An Hand von Beispielen werden Sie an konkrete Bewertungsfälle herangeführt und lernen, die Ergebnisse mit Kennzahlen zu plausibilisieren.

Seminarort:

IHK-Akademie München

Dienstag, 9. März 2010

Beginn/Ende: 9.00 bis 17.00 Uhr

Preis

€ 185,- zuzüglich MwSt.

Dozent:

Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. Bernd Fischer-Werth,
ö.b.u.v. Sachverständiger, Wiesbaden

Veranstalter

Ifs GmbH für Sachverständige
Hohenzollernring 85-87, 50672 Köln
Tel. 0221 / 912 771 12
info@ifsforum.de

Bewertung von Managementimmobilien am Beispiel von Hotel- und Handelsimmobilien

Bei der Bewertung von Management-Immobilien gelten besondere Faktoren. Wirtschaftliche Rahmendaten, Hotelklassifikation/Handelstyp, Markt- und Wettbewerbsanalyse, Standortanalyse, Konzeption von Grundstücken und Gebäuden haben entscheidende Auswirkungen auf die Wertermittlung. Analysen von Mietverträgen und Nachträgen sowie die Analyse von Bilanz und GuV des Hotelbetreibers bzw. der Abschätzung des realistischen Handelsumsatzes sind dabei unerlässlich.

Ifs: „

Anmeldung Sem.-Nr. 101561 Fax: 02 21 / 91 27 71 99

”

Firma:

Titel, Vorname, Name:

Straße: PLZ und Ort:

Telefon, Telefax: E-Mail:

Ich bitte um Abbuchung der Teilnehmergebühr (14 Tage vor Tagungsbeginn) und erteile Ihnen zu diesem Zweck die Einzugsermächtigung für nachstehendes Konto. Sofern mein Konto die erforderliche Deckung nicht aufweist, besteht seitens des kontoführenden Kreditinstituts keine Verpflichtung zur Einlösung.

Bankleitzahl: Kontonummer:

Geldinstitut:

Ort: Datum:

Unterschrift: