

Seminarprogramm für Sachverständige

1. Halbjahr 2018

Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige	9
Das neue Bauvertragsrecht	16
Symposium Immobilienbewertung	15
Symposium für Kfz-Sachverständige	18

Wissen vertiefen – Erfahrung austauschen – Kompetenz erweitern

Die Aus- und Fortbildung von Sachverständigen ist eine der satzungsgemäßen Aufgaben des Instituts für Sachverständigenwesen e. V. (IfS). Das IfS wird von Architektenkammern, Handwerkskammern, Industrie- und Handelskammern, Ingenieurkammern, Landwirtschaftskammern und deren Dachorganisationen getragen. Mitglieder sind außerdem Sachverständigenorganisationen, wie z. B. TÜV, DEKRA und GTÜ, sowie die maßgeblichen Sachverständigenverbände.

Fortbildung ist nicht nur für die tägliche Praxis sehr wichtig, sondern für öffentlich bestellte und vereidigte oder zertifizierte Sachverständige Pflicht. Das IfS bietet in Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern, insbesondere den Bestellskörperschaften, seit 1974 qualifizierte Aus- und Fortbildung für Sachverständige an. Der fachübergreifende Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter deckt alle erforderlichen Kenntnisse des rechtlichen Umfelds von Sachverständigen ab, die auch für die öffentliche Bestellung und Zertifizierung nachgewiesen werden müssen. Mit den fachübergreifenden Spezialthemen können sich Sachverständige vertieft und abgestimmt auf ihre individuellen Kenntnisse fortbilden.

Lehrgänge in einigen Fachspezialisierungen und Fachseminare für bestimmte Sachgebiete runden das Angebot ab. Die vom IfS eingesetzten Dozenten kommen aus der Praxis und legen besonderen Wert auf die gezielte Verwendbarkeit des von ihnen vermittelten Wissens für die Sachverständigentätigkeit.

Bitte beachten Sie unsere Teilnahmebedingungen auf der letzten Seite des Programms.

Anmeldung und Information:

Institut für Sachverständigenwesen e. V. IfS GmbH für Sachverständige

Hohenzollernring 85-87

50672 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12

Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifsforum.de

Schloss Raesfeld

Akademie des Handwerks

Freiheit 25-27

46348 Raesfeld

Telefon 0 28 65/60 84-0

Telefax 0 28 65/60 84-10

Anmeldeformular am Ende des Programms

Ihr Anbieter für:

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter	Seite
• Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit	4
• Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung	5
• Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht	6
• Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag	7
• Aufbau und Inhalt eines Gutachtens	7
• Gutachten formulieren - worauf es ankommt	8
• Die Vergütung des Sachverständigen	8
• Sachverständige in der außergerichtlichen Streitlösung	9
• Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige	9
• Grund- und AufbauSeminar Sachverständiger des Handwerks	10

Fachübergreifende Spezialthemen

• Datenschutz und IT-Sicherheit für Sachverständige	11
• Integro-Seminar Sachverständigenrecht und -praxis	11
• Digitale Fotografie für Sachverständige	12
• Gerichtsverwertbare Schadensanalytik durch sachgerechten Einsatz von Messtechnik	12
• Sachverständiger kommunizieren	13

Fachseminare für Immobiliensachverständige

• Vorbereitungsseminar Kammerfachgremienüberprüfung Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken	14
• Symposium Immobilienbewertung	15

Fachseminare für Bausachverständige

- Das neue Bauvertragsrecht 16
- Betontechnologie / Betoninstandsetzung /
Schadstoffe / Haustechnik 16

Fachseminare für Maschinensachverständige

- Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter Grundlagen
der Bewertung von Maschinen und betrieblichen
Einrichtungen, Theorie- und Praxisseminar 17

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

- Symposium für Kfz-Sachverständige 18
- Moderne Technik im KOM und deren Unfallreparatur 19
- Unfallschäden am Motorrad und deren Wertermittlung 19
- Neuerungen im Schadensersatzrecht für
Kfz-Sachverständige 20
- Unfallinstandsetzung an Nutzfahrzeugen 20

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IFS) 21

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden 24

Seminare Akademie Schloss Raesfeld 28

Teilnahmebedingungen 35

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Der Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter dient als fachübergreifende Vorbereitung für das Bestellungsverfahren. Das Konzept ist modular aufgebaut, so dass Antragsteller auf die öffentliche Bestellung die Buchung von Seminarinhalten gemeinsam mit der zuständigen Kammer individuell auf ihre Vorkenntnisse abstimmen können.



Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit

Die Zivil- und Strafprozessordnung sowie Sachverständigenordnungen der Bestellungskammern geben Rahmenbedingungen für die Tätigkeit von öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen vor. Das Seminar macht Sie mit dem Bestellungsverfahren vertraut, zeigt Rechte und Pflichten bei Gerichts- und Privatauftrag auf und vermittelt Ihnen relevante Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

RA Armin Behringer

Dr. Dietmar Franzki, LL.M., Vorsitzender Richter OLG Celle a. D.

ORR Axel Geiling

RA Prof. Dr. jur. Gerd Motzke, Vorsitzender Richter OLG München a. D.

RA Volker Schlehe

Bernd Walterscheidt, Richter AG Köln a. D.

181101 **Dienstag, 06.03.2018, IHK-Akademie München**

181102 **Montag, 19.03.2018, IHK Hannover**

181103 **Dienstag, 10.04.2018, IHK Leipzig**

181104 **Dienstag, 24.04.2018, IHK Limburg**

181105 **Dienstag, 08.05.2018, IHK Heilbronn**

181106 **Dienstag, 05.06.2018, IHK Münster**

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung

Zu den Aufgaben des Gerichtsgutachters gehört die sachkundige Tatsachenfeststellung. Sie erfahren in diesem Seminar u. a. die verfahrensrechtliche Bedeutung der sachkundigen Tatsachenfeststellung in Zivil- und Strafprozess, welche Tatsachenquellen in Frage kommen können und was bei der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu beachten ist. Inhalt des Seminars ist ebenfalls das selbständige Beweisverfahren.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Maximilian Hofmeister, Vizepräsident Landgericht Augsburg a. D.
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Bernd Walterscheidt, Richter AG Köln a. D.
Dr. Karsten Westphal, Richter OLG München

- | | |
|---------------|---|
| 181201 | Dienstag, 20.03.2018, IHK Potsdam |
| 181202 | Dienstag, 10.04.2018, IHK-Akademie München |
| 181203 | Freitag, 13.04.2018, IHK Darmstadt |
| 181204 | Freitag, 20.04.2018, IHK Lüneburg |
| 181205 | Freitag, 04.05.2018, BZ der IHK Dresden |
| 181206 | Donnerstag, 17.05.2018, IHK Köln |

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag – Verhalten vor Gericht

Sachverständige übernehmen eine wichtige Rolle im Prozess. Um hier sicher agieren zu können, ist es erforderlich, auch die Rollen anderer Prozessbeteiligter (Richter, Parteien, Rechtsanwälte, Staatsanwalt, Zeugen, sachverständige Zeugen) zu kennen. Fehler beim Verhalten von Sachverständigen im Gerichtsverfahren haben mitunter weitreichende Konsequenzen. Teilnehmer des Seminars lernen, Fehler zu vermeiden.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Maximilian Hofmeister, Vizepräsident Landgericht Augsburg a. D.
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Bernd Walterscheidt, Richter AG Köln a. D.
Dr. Karsten Westphal, Richter OLG München

- | | |
|---------------|--|
| 181211 | Dienstag, 13.03.2018, IHK Hagen |
| 181212 | Donnerstag, 12.04.2018, BZ der IHK Gera |
| 181213 | Freitag, 20.04.2018, IHK-Akademie München |
| 181214 | Freitag, 27.04.2018, IHK Karlsruhe |
| 181215 | Freitag, 25.05.2018, IHK Hannover |
| 181216 | Dienstag, 05.06.2018, IHK Lübeck |

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Erhalten Sachverständige Aufträge von Privatpersonen oder Unternehmen wie z. B. Versicherungen, sind, anders als im Gerichtsauftrag, die Grundlagen des privaten Vertragsrechts maßgebend und damit gelten auch unterschiedliche Haftungsgrundsätze. Dieses Seminar vermittelt Ihnen Kenntnisse, die bei der Gestaltung von Verträgen hilfreich und notwendig sind, um eigene Interessen abzusichern.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

RA Prof. Wolfgang Roeßner

- | | |
|---------------|---|
| 181221 | Freitag, 16.03.2018, BZ der IHK Dresden |
| 181222 | Mittwoch, 11.04.2018, IHK Köln |
| 181223 | Donnerstag, 26.04.2018, IHK-Akademie München |
| 181224 | Donnerstag, 03.05.2018, IHK Mannheim |

Aufbau und Inhalt eines Gutachtens

Gutachten von Sachverständigen sind entsprechend der Sachverständigenordnungen der Bestellungskörperschaften systematisch aufzubauen, übersichtlich zu gliedern, nachvollziehbar zu begründen und auf das Wesentliche zu beschränken. Antragsteller haben im Bestellungsverfahren die dazu erforderlichen Kenntnisse nachzuweisen. In diesem Seminar werden die Grundlagen zum formalen Gutachtenaufbau und -inhalt praxisorientiert vermittelt.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

Dipl.-Ing. Norbert Salzmann

- | | |
|---------------|---|
| 181301 | Donnerstag, 22.02.2018, IHK-Akademie München |
| 181302 | Donnerstag, 08.03.2018, IHK Berlin |
| 181303 | Donnerstag, 22.03.2018, IHK Wiesbaden |
| 181304 | Donnerstag, 12.04.2018, IHK-Forum Düsseldorf |
| 181305 | Donnerstag, 24.05.2018, IHK Oldenburg |
| 181306 | Dienstag, 05.06.2018, IHK Leipzig |

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Gutachten formulieren - worauf es ankommt

Sachverständige haben die Antwort auf eine Beweisfrage schnell für sich gegeben. Jetzt gilt es, Tatsachenfeststellungen, Erkenntnisquellen und Schlussfolgerungen im Gutachten zu präzisieren und für Dritte nachvollziehbar darzustellen. Anhand von Beispielgutachten und Formulierungsbeispielen werden in diesem Seminar u. a. Texte auf Verständlichkeit, Missverständnisse, Sachlichkeit etc. überprüft und Tipps für eine sachgerechte Formulierung gegeben.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

RA Wolfgang Jacobs
RAin Heide Mantscheff
RA Prof. Wolfgang Roeßner

- 181307** **Mittwoch, 21.03.2018, IHK Offenbach**
- 181308** **Mittwoch, 18.04.2018, AK Chemnitz**
- 181309** **Mittwoch, 16.05.2018, IHK Bayreuth**
- 181310** **Dienstag, 05.06.2018, IHK Köln**

Die Vergütung des Sachverständigen

Während im Privatgutachten die Vergütung grundsätzlich frei vereinbar ist, gilt bei der Erstellung eines Gerichtsgutachtens das Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG). Die einzelnen Regelungen des Gesetzes werden ausführlich und leicht verständlich erläutert. Teilnehmer werden in die Lage versetzt, ordnungsgemäße Abrechnungen für gerichtliche Sachverständigenleistungen zu erstellen. Übungen an Praxisfällen vertiefen das erlernte Wissen.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

RAin Katharin Bleutge

- 181311** **Dienstag, 13.03.2018, IHK Köln**
- 181312** **Freitag, 06.04.2018, HK Bremen**

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständige in der außergerichtlichen Streitlösung

Die außergerichtliche Streitbeilegung findet als Alternative zum Gerichtsverfahren zunehmend Aufmerksamkeit. Sachverständige sollten deshalb die Grundstruktur der wichtigsten Streitbeilegungsinstrumente - Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation, Mediation, schiedsgerichtliche Verfahren - kennen. Seminarschwerpunkt bildet das Thema Schiedsgutachten.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 250,-

ORR Axel Geiling
RA Volker Schlehe

181321 Freitag, 27.04.2018, IHK Darmstadt

181322 Dienstag, 29.05.2018, IHK Osnabrück

Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige

Vor Gericht wird von Sachverständigen neben der Sachkunde auch erwartet, sich in Vortrag und Antwort auf das situativ Wesentliche und Erforderliche zu beschränken sowie für Nichtspezialisten sofort nachvollziehbar Auskunft geben zu können. Dieses Seminar bietet Ihnen neben Rhetorikgrundlagen praxisnahe Simulationen für das Auftreten und Verhalten vor Gericht.

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 725,-

Dipl.-Kfm. Baster Speck

181371 Dienstag, 06.03. - Mittwoch, 07.03.2018,
IHK Koblenz

181372 Donnerstag, 21.06. - Freitag, 22.06.2018,
IHK Köln

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Grund- und AufbauSeminar Sachverständiger des Handwerks

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach § 91 der Handwerksordnung setzt besondere Kenntnisse voraus. In diesem Seminar werden Ihnen die Rechtsgrundlagen und Grenzen der handwerklichen Sachverständigentätigkeit sowie die Bestellungs Voraussetzungen und Pflichten von Sachverständigen nach den Sachverständigenordnungen der Handwerkskammern erläutert. Die Teilnehmer erhalten Kenntnisse zum Gutachtaufbau, der Zusammenarbeit zwischen Gericht und Sachverständigen, die rechtliche Bedeutung von anerkannten Regeln der Technik, DIN-Normen und Fachregeln im Sachverständigengutachten sowie der Tätigkeit von Sachverständigen als Schlichter, Vermittler, Privat- und Schiedsgutachter. Das Seminar endet mit einer Erfolgskontrolle (1 Stunde Multiple-Choice).

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 440,-

RA Veit-Michael Böttger

RA Markus Theil

- | | |
|---------------|---|
| 181911 | Montag, 19.03. - Dienstag, 20.03.2018,
HWK Augsburg |
| 181912 | Donnerstag, 26.04. - Freitag, 27.04.2018,
HWK Wiesbaden-BBZ II |
| 181913 | Montag, 25.06. - Dienstag, 26.06.2018,
BZ der HWK München |

Fachübergreifende Spezialthemen

Datenschutz und IT-Sicherheit für Sachverständige

Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige haben aufgrund ihres besonderen Vertrauensverhältnisses mit sehr sensiblen Daten zu tun, die geschützt werden müssen. Elektronische Angriffe können zu einer massiven Bedrohung für den Sachverständigen werden. In diesem Seminar vermitteln wir Ihnen die Grundzüge des Datenschutzes und der IT-Sicherheit und geben Praxishinweise für die tägliche Arbeit.

9:00 - 13:00 Uhr

I/S GmbH für Sachverständige

€ 150,-

zzgl. USt.

Dipl.-Ing. Mathias Gärtner

181391 **Donnerstag, 05.04.2018, IHK Bielefeld**

181392 **Dienstag, 10.04.2018, IK Dresden**

Integro-Seminar Sachverständigenrecht und -praxis

In diesem Seminar (lat.: integrare für auffrischen/erneuern) werden grundlegende Kenntnisse von praktizierenden Privat- und Gerichtsgutachtern aktualisiert. Die Teilnahmebestätigung dokumentiert Ihre Fortbildung und dient zur Vorlage bei der erneuten Bestellung.

9:00 - 17:00 Uhr

I/S GmbH für Sachverständige

€ 290,-

zzgl. USt.

RA Wolfgang Jacobs

181393 **Mittwoch, 18.04.2018, IHK Bonn**

Fachübergreifende Spezialthemen

Digitale Fotografie für Sachverständige

In diesem Theorie- und Praxisseminar lernen Sie, wie Sie die Funktionen einer Digitalkamera sinnvoll nutzen, Aufnahme-Zubehör richtig einsetzen und zeitsparend die Bilder bearbeiten.

9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 330,-

zzgl. USt.

Dipl.-Kfm. Jens Kestler

181394 **Freitag, 27.04.2018, IHK Erfurt**

Gerichtsverwertbare Schadensanalytik durch sachgerechten Einsatz von Messtechnik

Zielsetzung des Seminars ist die Vermittlung von Sachkompetenz in Bezug auf die Auswahl spezifischer Messtechniken und die sachgerechte Anwendung der ausgewählten Messtechnik zur Sicherstellung eindeutiger Ergebnisse. Die Veranstaltung sieht die Vorstellung diverser Beispiele aus verschiedenen Sachgebieten sowie Diskussionszeit für individuelle Praxisfälle vor.

9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 290,-

zzgl. USt.

Prof. Dr. Thomas Schneider

181395 **Freitag, 04.05.2018, IHK Köln**

Fachübergreifende Spezialthemen

Sachverständiger kommunizieren

Neben der professionellen Erfahrung sind Sachverständige in ihrer Tätigkeit als kompetente Kommunikatoren gefordert. Auf der Grundlage des Viertypen-Profiles des Hippokrates werden Sie in diesem Seminar in die Lage versetzt, sich selbst und andere besser zu verstehen. Zusätzlich erwerben Sie die Fähigkeit, grundsätzliche Verhaltenstendenzen bei sich und anderen besser einzuordnen. Sie lernen dabei, mit individuellen Stärken und Schwächen kompetenter umzugehen.

9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 360,-

zzgl. USt.

Dipl.-Kfm. Baster Speck

181396

Dienstag, 05.06.2018, IHK Halle

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Vorbereitungsseminar Kammerfachgremienüberprüfung Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Wenn Antragsteller für die öffentliche Bestellung zum Nachweis der besonderen Sachkunde an einer Fachgremiumsüberprüfung teilnehmen, ist eine gezielte Vorbereitung hilfreich. Hierfür bieten wir Ihnen dieses eintägige Seminar an. Sie aktualisieren Ihr Wissen, erhalten allgemeine Informationen über den Prüfungsablauf sowie Tipps zum mentalen Verhalten in Stresssituationen einer Prüfung.

9:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für Sachverständige

€ 340,-
zzgl. USt.

Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden

181561 **Freitag, 23.03.2018, IHK Berlin**

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Symposium Immobilienbewertung

Ein Tag - vier Themen. Die Gelegenheit für öffentlich bestellte, zertifizierte und erfahrene Sachverständige zur effektiven Fortbildung. Dabei steht die tägliche Wertermittlungspraxis im Mittelpunkt und der direkte Kontakt mit Kollegen kommt nicht zu kurz.

Geplante Themen

- Steuerliche Immobilienbewertung für Zwecke der Erbschafts-/Schenkungssteuer
- Bewertung einer Logistikimmobilie
- Immobilienbewertung Aktuell (neue Richtlinien, Digitalisierung)
- Bewertung ehemaliger (aufgelassener) landwirtschaftlicher und gartenbaulicher Hof-(Betriebs)-stellen im Außenbereich

Fordern Sie bitte den ausführlichen Tagungsflyer an (Anforderungscoupon am Ende des Programmheftes).

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Lindner Hotel City Plaza, Magnusstr. 20, 50672 Köln, Telefon 0221/2034700.

Unter dem Stichwort „IfS“ ist bis zum 9. März 2018 ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 23. bis 24. April 2018 €139,00.

Weitere Hotels finden Sie unter www.hrs.de

10:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 360,-

zzgl. USt.

181570

**Dienstag, 24. April 2018,
Lindner Hotel City Plaza Köln**

Fachseminare für Bausachverständige

Das neue Bauvertragsrecht

Mit der Reform des Bauvertragsrechts gelten ab dem 1.1.2018 zahlreiche Neuregelungen. Bau- und Honorarsachverständige bewegen sich dann in einem veränderten Rechtsrahmen; neben das Werkvertragsrecht treten das (Verbraucher-)Bauvertragsrecht, das Architekten- und Ingenieurvertragsrecht sowie das Bauträgerrecht. Das Seminar gibt einen Überblick über die Grundzüge des neuen Bauvertragsrechts und zeigt die für Bau- und Honorarsachverständige relevanten Bezugspunkte und Einsatzfelder auf.

9:00 - 13:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 150,-
zzgl. USt.

RA Prof. Dr. jur. Gerd Motzke

181640 **Donnerstag, 15.03.2018, IHK-Akademie München**

Betontechnologie / Betoninstandsetzung / Schadstoffe / Haustechnik

In Kooperation mit dem Aachener Institut für Bauschadensforschung (AlBau) werden ausgewiesene Fachreferenten an vier Tagen die Themen Betontechnologie, Betoninstandsetzung, Schadstoffe und Haustechnik aktuell und praxisnah vermitteln.

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr /

2. Tag und 3. Tag, 8:30 - 18:00 Uhr /

4. Tag, 9:00 - 13:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 1.050,-
zzgl. USt.

Dipl.-Ing. Karsten Ebeling

Dipl.-Ing. Harold Neubrand

Dr.-Ing. Jürgen Warkus

Dr.-Ing. Stefan Wirth

182650 **Donnerstag, 22.11. - Sonntag, 25.11.2018,**
Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Fachseminar für Maschinensachverständige

Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter Grundlagen der Bewertung von Maschinen und betrieblichen Einrichtungen, Theorie- und Praxisseminar

An drei Seminartagen werden den Teilnehmern theoretische und praktische Grundkenntnisse für die Wertermittlung vermittelt. Dabei werden Sie die Unterschiede bei der Verkehrswertermittlung, der Bewertung für Gerichte und für Versicherungen kennen lernen.

Im praktischen Teil erhalten Sie die Gelegenheit, die theoretischen Kenntnisse am konkreten Fall anzuwenden. In Gruppen werden diverse Maschinen und Einrichtungen aufgenommen, über die von Ihnen ein Gutachten erstellt und diskutiert wird.

Jeweils 1. bis 3. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

IFS GmbH für Sachverständige

€ 680,-

zzgl. USt.

Dipl.-Ing. Karl-Ehrhard Kramme

181711

Mittwoch, 13.06. - Freitag, 15.06.2018, TH Köln

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige

Ein Tag - vier Themen. Die Gelegenheit für öffentlich bestellte, zertifizierte und erfahrene Sachverständige zur effektiven Fortbildung. Dabei stehen aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen im Mittelpunkt der Veranstaltung.

Themen:

- Kalibrieren und Justieren von Fahrzeugassistenzsystemen
- Online-Marketing für Kfz-Sachverständige
- E-Bikes: Welche Anforderungen kommen auf die Sachverständigen zu?
- Glasschadenbeurteilung, Reparatur oder Tausch

Fordern Sie bitte den ausführlichen Tagungsflyer an (Anforderungscoupon am Ende des Programmheftes).

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Park Inn by Radisson Köln City West, Innere Kanalstr. 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924.

Unter dem Stichwort „IfS“ ist bis zum 28. Dezember 2017 ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 31. Januar bis 1. Februar 2018 € 137,00. Weitere Hotels finden Sie unter www.hrs.de

10:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 315,-

zzgl. USt

181880

**Donnerstag, 01.02.2018,
Park Inn by Radisson-Köln**

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Moderne Technik im KOM und deren Unfallreparatur

Sie erlernen das Erkennen von Schäden, Reparaturtechniken sowie das Festlegen des Reparaturweges an Omnibussen bei der Unfallinstandsetzung.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 360,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Thomas Mayer

181881 **Dienstag, 06.03.2018, EvoBus GmbH Ulm**

Unfallschäden am Motorrad und deren Wertermittlung

Sie erlangen Kenntnisse über die Schadenbegutachtung und Bewertung von Motorrädern, die Schadenanalyse und den Einsatz moderner Messtechnik (Grundlagen Fahrwerkstechnik und relevante Messdaten, Schadenerkennung und Analyse, Unfallinstandsetzung, Instandsetzungsgrenzen, Zweiradbewertung mit Printprodukten und EDV-Programmen, Praxisteil: Einsatz von Lasermesstechnik).

Jeweils 1. Tag und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 620,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Wolfgang Hegenbarth

181882 **Mittwoch, 07.03. - Donnerstag, 08.03.2018,
TÜV SÜD Akademie Regensburg**

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Neuerungen im Schadensersatzrecht für Kfz-Sachverständige

Sie aktualisieren Ihr Wissen über das Schadensersatzrecht, Änderungen und neueste Rechtsprechung sowie deren Interpretation (u. a. Reparaturschaden, Totalschadenabrechnung, Restwertminderung, Wertminderung, Kaskobesonderheiten, Schadennebenkosten und neue Rechtsprechung).

9:00 - 17:00 Uhr

€ 315,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Ulrike Wagner

181883 **Mittwoch, 14.03.2018,**
TÜV SÜD Akademie Filderstadt

Unfallinstandsetzung an Nutzfahrzeugen

Sie erlernen die sichere Beurteilung und Bearbeitung von Schäden an Nutzfahrzeugen/Sonderaufbauten sowie Prüf- und Diagnosemöglichkeiten an Rahmen, Fahrwerk und Elektronik von Nutzfahrzeugen.

Jeweils 1. Tag und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 740,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Referent?

181884 **Donnerstag, 15.03. - Freitag, 16.03.2018,**
Paul GmbH Passau

Zertifikatslehrgang „Immobilienbewerter (IfS)“

Sie beabsichtigen, mit einer geprüften Qualifizierung am Markt aufzutreten, Sie sind auf dem Weg zur öffentlichen Bestellung oder Zertifizierung oder wollen ganz einfach Ihre Kenntnisse vertiefen?

Dann besuchen Sie den IfS-Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter. Dieser modulare Lehrgang unterstützt Sie dabei, die für die Sachverständigentätigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen: Ob Sie die öffentliche Bestellung oder eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung anstreben oder den qualifizierten Lehrgangabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) erwerben möchten – dieser Lehrgang ist vielfältig nutzbar.

Der Zertifikatslehrgang richtet sich an Architekten, Ingenieure, Immobilienökonominnen, Betriebswirte, Makler, leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u. a. m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung.



Modul A: Praxis der Immobilienbewertung

€ 2.195,-

- Grundlagen Immobilienbewertung, Vergleichswertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Sachwertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Ertragswertverfahren
- DCF-Analyse und Finanzmathematik
- Beleihungswertermittlung
- Workshop: Wertermittlung praxisnaher Fallbeispiele
- Mieten
- Grundbuch
- öffentlich-rechtliche Gegebenheiten

Modul B:

Schlüsselqualifikationen für Immobilienbewerter € 735,-

- Immobilienbezogene BWL
- Bautechnik: Rohbau
- Bautechnik: Ausbau, Haustechnik, Gebäudeenergie

Modul C:

Spezialgebiete der Immobilienbewertung

€ 2.195,-

- Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummieten
- Bewertung von Wohnimmobilien
- Marktbeobachtung und Informationsgewinnung
- Bewertung von Rechten und Lasten
- Bewertung in Verbindung mit Erbbaurechten
- Bewertung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen
- Praxis der Wertermittlung
- Bewertung von Hotel- und Handelsimmobilien
- Bewertung von Büroimmobilien

Modul D: Praxis der Gutachtenerstattung

€ 795,-

- Vorbereitung Wertermittlungsgutachten
- Inhalt und Aufbau von Wertermittlungsgutachten
- Präsentation der Wertermittlung

Im Preis sind ausführliche Seminarunterlagen, Mittagsimbiss, Kaffeepausen vormittags und nachmittags enthalten. Die Module können einzeln gebucht werden. Bitte beachten Sie, dass die Module aufeinander aufbauen und inhaltlich aufeinander abgestimmt sind.

Bei Buchung aller Module € 5.720,-

Alle Preise zuzüglich gesetzlicher USt.

Die Prüfungsgebühr beträgt € 300,00 zuzüglich USt.

Zum Dozententeam gehören:

- Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Dipl.-Kfm. (Univ.) Marcus Braun, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Dip.-Ing. Oliver Eschmann, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Dipl.-Betw. Silke Degenhardt-Undt, ö.b.u.v. Sachverständige
- Dipl.-Ing. Bernd Fischer-Werth, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Prof. Jörn Freise, Ltd. Stadtvermessungsdirektor a.D.
- Rainer Gisder, Rechtspfleger
- Karin Kirchberg, Rechtsanwältin
- Dipl.-Wirt.-Ing. Viktor H. Müller, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Prof. Dr. Helmut Roland, Immobilienbewerter (IfS)
- Stephan Schanz, Dipl.-Geograph, Dipl.-Immobilienökonom (ADI)
- Dipl.-Ing. Karsten Schmidt, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Birgit Selzer, Rechtsanwältin
- Dipl.-Ing. (FH) Günter Wattig, Immobiliengutachter HypZert
- Dipl.-Betw. Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger

1. Tag: 10:00 - 18:00 Uhr

2. Tag: 9:00 - 18:00 Uhr

3. Tag: 9:00 – 16:00 Uhr

182510 Modul A, IHK-Forum Düsseldorf

Donnerstag, 15.11. - Samstag, 17.11.2018

Donnerstag, 06.12. - Samstag, 08.12.2018

Donnerstag, 17.01. - Samstag, 19.01.2019

182520 Modul B, IHK-Forum Düsseldorf

Donnerstag, 14.02. - Samstag, 16.02.2019

182530 Modul C, IHK-Forum Düsseldorf

Donnerstag, 14.03. - Samstag, 16.03.2019

Donnerstag, 11.04. - Samstag, 13.04.2019

Donnerstag, 16.05. - Samstag, 18.05.2019

182540 Modul D, IHK-Forum Düsseldorf

Donnerstag, 13.06. - Freitag, 14.06.2019

Freitag, 05.07.2019

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden

Der Lehrgang ist eine ideale Vorbereitung für den Sachkundenachweis als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden.

Im Verlauf eines Jahres werden Ihnen in drei Modulen an insgesamt 32 Tagen in kleinen Gruppen von 35 Teilnehmern die Kenntnisse anhand vieler Beispiele aus der Praxis und anwendungsbezogenen Übungen vermittelt.

Dabei werden Sie durchgehend von **Prof. Matthias Zöller** betreut, an den Sie sich während des gesamten Lehrgangs zu allen Fragen und Inhalten wenden können. Selbstverständlich haben Sie auch unmittelbaren Kontakt mit allen anderen Referenten, die Sie bei Fachfragen ansprechen können.

Begleitend haben Sie die Möglichkeit, das Gehörte in sehr umfangreichen, ständig aktualisierten Lehrgangsunterlagen, in Hausarbeiten sowie in Übungsgutachten selbständig zu vertiefen. Sie erhalten umfangreiche Skripte mit zusätzlichen Hintergrundinformationen zu Verfahren, Techniken und Regeln.

Auf Wunsch werden die Übungsgutachten von den Referenten korrigiert und mit den Teilnehmern diskutiert.

Der erreichte Wissensstand kann durch eine Teilnahme an einer schriftlichen Prüfung am Ende des Seminars in Erfahrung gebracht werden.

Die Veranstaltungen finden an acht Wochenenden mit jeweils vier zusammenhängenden Tagen von Donnerstagmorgen bis Sonntagmittag statt. Durch die Konzentration der Veranstaltung auf acht Blöcke à vier Tagen haben Sie die Möglichkeit, Ihre Kollegen im Seminar intensiv kennen zu lernen. Erfahrungsgemäß tauschen sich die Teilnehmer aus, bilden Lerngruppen und auch nach dem Lehrgang über Jahre funktionierende, enge Netzwerke.

Veranstalter

Das Institut für Sachverständigenwesen (IfS) e.V. und die Mitglieder des Aachener Instituts für Bauschadensforschung und angewandte Bauphysik (AlBau) gGmbH bilden seit mehreren Jahrzehnten im Beruf stehende Bausachverständige zu aktuellen Themen fort.

1993 konzipierten unter der Federführung von Professor Dr. Rainer Oswald und realisierten beide Institute gemeinsam erstmalig einen Lehrgang, in dem angehenden Sachverständigen für Schäden an Gebäuden die wesentlichen technischen und baupraktischen Inhalte zur

Bauschadensbegutachtung zusammenhängend vermittelt werden.

Referententeam

Prof. Matthias Zöllner, Dipl.-Ing. Architekt, Honorarprofessor am KIT (Universität Karlsruhe), ist 2004 Mitglied des Referententeams geworden. Seit 2014 leitet er den Lehrgang.

Herr Zöllner ist Gesellschafter des AIBau, er leitet dort Forschung und Lehre sowie die jährlich stattfindenden Aachener Bausachverständigentage. Er ist Mitarbeiter in mehreren DIN-Normenausschüssen zur Abdichtungstechnik, Mitherausgeber von Fachzeitschriften sowie Fachautor, unter anderem der Baurechtlichen und -technischen Themensammlung sowie der IBR Immobilien und Baurecht.

Der Lehrgang wird von Herrn Zöllner fachlich betreut, er

- ➔ sorgt als ö.b.u.v. Sachverständiger für eine auf die praktische Tätigkeit ausgerichtete, auf das Wesentliche konzentrierte Stoffauswahl,
- ➔ ist selbst in allen Seminarabschnitten zu wichtigen bautechnischen und bauteilbezogenen Themen als didaktisch versierter Referent tätig,
- ➔ steht kontinuierlich als Ansprechpartner in fachlichen und beruflich-persönlichen Fragen zur Verfügung und
- ➔ gewährleistet so ein intensives, zielgerichtetes Lernen aus einem Guss.

Zum Referententeam gehören weiterhin

Dipl.-Ing. Karsten Ebeling, Burgdorf

Prof. Dr.-Ing. Paul-Josef Erban, Köln

Dipl.-Ing. Thomas Kempen, Aachen

RAin Heide Mantscheff, Köln

Dipl.-Ing. Harold Neubrand, Bad Boll

Dipl.-Ing. Martin Oswald, M. Eng., Aachen

Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen

Dipl.-Ing. Silke Sous, Aachen

Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach

Dr.-Ing. Stefan Wirth, Karlsruhe

Dipl.-Holzing. Franz Wurm, Rosenheim

Prof. Dipl.-Ing. Martin Zerwas, Roetgen

Lehrgangsinhalte:

Sachverständigenwesen

- Tätigkeit als gerichtlicher Sachverständiger
- Berufsständische Grundlagen
- Juristisches Basiswissen für gerichtliche Sachverständige
- Beschaffung von Fachinformationen
- Ausarbeitung von Gutachten: Methodik, Gliederung und Formulierung
- Aufgabenstellung bei Versicherungsgutachten
- Fehler- und Mangelbewertung, a. R. d. T. als objektiver Mangelaspekt
- Dreistufiges Bewertungssystem: hinzunehmende Unregelmäßigkeit, hinnehmbare und zu beseitigende Fehler
- Minderwertermittlung
- Quotierung der Verantwortlichkeit

Erdberührte Bauteile

- Abdichtung erdberührter Bauteile
- Wasserundurchlässige Stahlbetonkonstruktionen
- Baugrund und Gründungen

Stahlbeton

- Betontechnologie
- Betoninstandsetzung

Außenwände

- Wärmeschutz - Wärmebrücken - Tauwasserschutz
- Ein- und mehrschalige Außenwände
- Wärmedämmverbundsysteme
- Vorbeugen, Beurteilen und Maßnahmen bei Schimmel
- Fenster und Glasfassaden
- Brandschutz
- Schallschutz

Dächer

- Flachdachabdichtungen
- Geneigte Dächer
- Besonderheiten bei Dächern aus Holz

Untersuchungen

- Vorgehen beim Ortstermin, Zustandsfeststellungen und deren Grenzen, Dokumentation
- Methoden und Beurteilung bei der Instandsetzung und bei der Nacherfüllung
- Untersuchungsmethodik bei Risseschäden
- Einsatz und Interpretation von Messgeräten und Laboruntersuchungen

Übergreifende Themen

- Grundlagen der Baustoffkunde
- Haustechnik
- Innenbauteile
- Schadstoffe

Lehrgangsvoraussetzungen

Die Seminarinhalte bauen auf dem allgemeinen Grundwissen von Architekten und Bauingenieuren auf. Als Vorbildung ist daher ein abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen von Vorteil.

Da viele Fragen der Baupraxis behandelt werden, sollten Sie zusätzlich eine mindestens fünfjährige Berufspraxis möglichst in der Bauplanung und Bauleitung haben.

Ihr Beitrag

Die Gebühr beträgt für die Modul A und B jeweils € 2.990,00 für das Modul C € 2.370,00.

In diesen Beiträgen sind ausführliche Seminarunterlagen, Übungsaufgaben mit Korrekturen und Beurteilungen, die Abschlussprüfung einschließlich Beurteilung sowie Begrüßungskaffee, Kaffeepause vormittags und nachmittags und Mittagessen (Business-Lunch-Bufferet / 3-Gang-Menü) enthalten.

Die Module bauen aufeinander auf und können deshalb nur insgesamt gebucht werden. Die Zahlung wird zu Beginn eines jeden Moduls fällig. Im Preis ist keine Umsatzsteuer enthalten (umsatzsteuerfrei).

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr

2. Tag, 8:30 - 18:00 Uhr

3. Tag, 8:30 - 18:00 Uhr

4. Tag, 8:30 - 12:30 Uhr

182610 Modul A, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 27.09. - Sonntag, 30.09.2018

Donnerstag, 01.11. - Sonntag, 04.11.2018

Donnerstag, 13.12. - Sonntag, 16.12.2018

182620 Modul B, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 10.01. - Sonntag, 13.01.2019

Donnerstag, 14.02. - Sonntag, 17.02.2019

Donnerstag, 21.03. - Sonntag, 24.03.2019

182630 Modul C, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 16.05. - Sonntag, 19.05.2019

Donnerstag, 04.07. - Samstag, 06.07.2019

Samstag, 14.09.2019

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

Achtung !!! Auskunft und Anmeldung für die folgenden Seminare und zum Übernachten erfolgen ausschließlich über die Akademie Schloss Raesfeld, Freiheit 27, 46348 Raesfeld, Tel: 0 28 65 / 60 84-0, Fax: 0 28 65 / 60 84 10

Grundseminare – Sachverständigen-Seminar I

Der Teilnehmer erlernt das rechtliche Grundwissen für seine Tätigkeit als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger und schafft damit die Voraussetzungen für eine qualifizierte Beurteilung zu erbringender handwerklicher Leistungen.

1. Tag, 9:30 - 18:30 Uhr/2. Tag 8:45 - 13:30 Uhr **€ 595,-**

inkl. umfassender Ausarbeitung „Rechtliche Grundlagen für Sachverständige im Handwerk“ zum Selbstkostenpreis

Dipl.-Politologe Ernst Wölke

Michael Hammeke, Vorsitzender Richter LG

Andreas Aschenbach, Vorsitzender Richter OLG

Reinold Schultz, Vorsitzender Richter OLG a. D.

Michael Becker, Vorsitzender Richter LG

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Ass. Jur. Henrik Himpe

Freitag, 12. Januar - Samstag, 13. Januar 2018

Freitag, 23. Februar - Samstag, 24. Februar 2018

Freitag, 13. April - Samstag, 14. April 2018

Freitag, 08. Juni - Samstag, 09. Juni 2018

Aufbauseminare – Sachverständigen-Seminar II

Vertiefung des im Sachverständigenseminar Teil 1 erworbenen rechtlichen Wissens für die Tätigkeit der öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen.

Ablauf eines Zivilprozesses am Beispiel einer Fallstudie - Der Ortstermin - Ausarbeiten eines Gutachtens - Die Gerichtsverhandlung - Privatgutachten - Auftrag und Vergütung - Schiedsgutachten - Schiedsrichter - Vergleich.

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 9:00 - 13:00 Uhr

€ 595,-

inkl. Prüfung und Prüfungsgebühr

Dipl.-Politologe Ernst Wölke

Ass. jur. Angelika Weies

Reinold Schultz, Vorsitzender Richter OLG a. D.

Michael Becker, Vorsitzender Richter LG

Andreas Aschenbach, Vorsitzender Richter am OLG

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Ass. Jur. Henrik Himpe

Freitag, 19. Januar - Samstag, 20. Januar 2018

Freitag, 09. März - Samstag, 10. März 2018

Freitag, 04. Mai - Samstag, 05. Mai 2018

Freitag, 22. Juni - Samstag, 23. Juni 2018

Sachverständigen-Seminar III – Gutachten richtig erstellen – Gerichtliche Gutachten aus der Praxis für die Praxis (Schwerpunkt: Vermeidbare Fehler im Gutachten)

Dem Sachverständigen fällt die schwierige Aufgabe zu, sein Gutachten so zu erstellen, dass es dem Gericht eine sachgerechte Falllösung ermöglicht. Mangelnde Verständlichkeit und Schlüssigkeit, aber auch Formfehler nehmen einem Gutachten die gewünschte Beweiskraft. Nur der Sachverständige, der sein Gutachten klar und nachvollziehbar präsentiert, wird zu weiteren Stellungnahmen herangezogen.

Doch worauf kommt es wirklich an? Wie kann der Sachverständige Fehler vermeiden und das Haftungsrisiko so gering wie möglich halten?

Es wird auch die auf den Fall bezogene, vom Sachverständigen erstellte Korrespondenz beleuchtet. Anliegen des Seminars ist es, anhand dieser praktischen Beispiele gemeinsam „Problemstellen“ zu finden und Verbesserungen zu erarbeiten.

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 8:30 - 14:00 Uhr € 560,-

Volker Buchloh, Vorsitzender Richter, am OLG

Freitag, 26. Januar – Samstag, 27. Januar 2018

Freitag, 16. März – Samstag 17. März 2018

Freitag, 11. Mai – Samstag 12. Mai 2018

Freitag, 29. Juni – Samstag, 30. Juni 2018

Frühjahrsseminar für freiberufliche und hauptberuflich tätige Sachverständige des Kfz-Handwerks

1. Aktuelles aus der Rechtsprechung für Kfz-Sachverständige
2. AU für Kfz-Sachverständige
3. Lackierung

1. Tag, 9:30 - 18:30 Uhr / 2. Tag, 9:00 - 13:00 Uhr

€ 495,-

Michael Brakus
RA Elmar Fuchs
Andreas Zühlke
Ein weiterer Fachdozent

Freitag, 02. März – Samstag, 03. März 2018

Freitag, 27. April – Samstag, 28. April 2018

Die Vergütung des gerichtlichen Sachverständigen - Verdienen, Bekommen, Behalten -

Vom Auftragseingang zum angemessenen Kostenvorschuss / Die Bedeutung des Kostenvorschusses für die Vergütungsabrechnung
Die Vereinbarung einer besonderen Vergütung gemäß § 13 JVEG / Das Honorar des Sachverständigen
Die Vergütung des sachverständigen Zeugen / Abrechenbare Positionen neben dem Honorar
Wann kann ich einen Vorschuss verlangen und wie mache ich das? / Was gehört in eine korrekte und strukturierte Abrechnung?
Die Zusammenarbeit mit dem Kostenbeamten / Wie reagiere ich auf Kürzungen der Abrechnung?
Der Verlust des Vergütungsanspruchs / Das Erlöschen des Vergütungsanspruchs – ein vermeidbares Übel
Wann verjährt der Vergütungsanspruch? / Das Kostenfestsetzungsverfahren und die Rückforderung der bereits gezahlten Vergütung.

10:00 – 17: 00 Uhr

€ 365,-

Michael Hammeke, Vorsitzender Richter LG

Samstag, 17. März 2018

Frühjahrsseminar für Sachverständige des Fliesen-, Naturstein- und Estrichlegerhandwerks

1. Fugenanordnung, Fugendimensionierung, Fugenausführung in Fliesen- und Plattenbelägen aus Keramik und Naturstein
2. Beurteilung von Wand-, Boden- und Fassadenflächen aus Sicht des Gutachters / Einheitliches Bewertungsverfahren von Oberflächen beim Ortstermin
3. Entwicklung eines Verfahrens für die anwendungstechnische Untersuchung des Reinigungsverhaltens von Fliesen- und Natursteinoberflächen
4. Möglichkeit und Grenzen der Baustoffanalytik / Grundlagen der Physik / Chemie bei der Bauausführung
5. Neue Natursteine, Schäden der Praxis an Beton- und Naturwerkstein
6. Fall 1: Gutachten: Reinigung / Wartung eines Bodenbelages
7. Fall 2: Gutachten: Verfärbungen von Fugen, der nicht gelöste Fall
8. Neues aus der Rechtsprechung, u. A. e-Gerichtsakte für Sachverständige etc.

1. Tag, 9:30 - 18:00 Uhr / 2. Tag, 9:00 - 13:30 Uhr

€ 495,-

Werner Hagemann
Dr. rer. Nat. Prof. Steffen Witzleben
Weitere Fachdozenten

Freitag, 23. März – Samstag, 24. März 2018

Freitag, 20. April – Samstag, 21. April 2018

Souverän kommunizieren vor Gericht

Wie Sprache und Körpersprache die Kommunikation beeinflussen - „Die Macht des ersten Eindrucks“ - die eigene Unsicherheit überwinden und die Zuhörer beeinflussen - Durch „gehirngerechte“ Kommunikation das Verständnis bei den Zuhörern fördern - Durch gezielte Mimik und Gestik die Wirkung der Aussage verstärken - Durch geschickte Formulierungen den Zuhörer überzeugen - In schwierigen Situationen die Ruhe behalten - Die professionelle Vorbereitung und Durchführung einer Präsentation/Rede

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr € 595,-

Andreas Merfels

Freitag, 02. März – Samstag, 03. März 2018

Freitag, 08. Juni – Samstag, 09. Juni 2018

Anforderungscoupon

FAX 02 21/912 771-99

IfS GmbH für Sachverständige

Hohenzollernring 85-87

50672 Köln

**Ja, ich interessiere mich für die Teilnahme am
Kfz-Symposium, 1. Februar 2018**

**Ja, ich interessiere mich für die Teilnahme am
Symposium Immobilienbewertung, 24. April 2018**

und bitte um Zusendung des ausführlichen Tagungsflyers

Titel, Beruf

Vorname, Name

Firma

Straße

PLZ, Ort

Telefon..... Fax

Email



Fax (0221) 91 27 71 99

IfS
Hohenzollernring 85-87
50672 Köln

Rechnungsanschrift (falls abweichend von der Teilnehmeranschrift)

.....
(Firmenname)
.....
(Straße)
.....
(PLZ, Ort)

Anmeldung

Seminar Nr. 181 am in
Seminar Nr. 181 am in
Seminar Nr. 181 am in
Seminar Nr. 181 am in

Die Teilnahmebedingungen erkenne ich an.

Ich möchte die Anmeldebestätigung + Rechnung per E-Mail per Post

Titel, Beruf
Vorname, Name
Anschrift
.....
Telefon, Fax
E-Mail
Sachgebiet

Öffentl. best. und vereidigt, zertifiziert Antrag gestellt

Zuständige IHK/HWK oder sonstige Stelle

Sollten Sie nicht das SEPA-Lastschriftverfahren nutzen, überweisen Sie bitte das Teilnehmerentgelt innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Anmeldebestätigung / Rechnung.

Datum und Unterschrift

SEPA-Lastschriftmandat
(Gläubiger-ID: Institut für Sachverständigenwesen e. V. DE26ZZZ00000613608, IfS GmbH für Sachverständige DE86ZZZ00000614080)

Ich ermächtige Sie, Zahlungen vom unten angegebenen Konto mittels Lastschrift (14 Tage vor Veranstaltung) einzuziehen. Zugleich wird das Kreditinstitut angewiesen, die von Ihnen auf das Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, kann die Erstattung des belasteten Betrages verlangt werden. Es gelten dabei die mit dem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt.

Kontoinhaber
Kreditinstitut (Name und BIC)
IBAN
Datum und Unterschrift

1. Zahlung

Nach Erhalt der Anmeldebestätigung/Rechnung bitten wir um Zahlung innerhalb von 14 Tagen auf das in der Rechnung angegebene Konto. Gerne können Sie uns auch eine Einzugsermächtigung auf dem Anmeldeformular (letzte Seite im Seminarprogramm) erteilen. Selbstverständlich haben Sie diese Möglichkeit auch bei einer Anmeldung per Brief, Fax oder Email. Beim SEPA-Lastschriftverfahren wird der Teilnehmerbeitrag ab 14 Tage vor dem jeweiligen Seminarbeginn von Ihrem Konto eingezogen.

2. Stornierung von Anmeldungen

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir bei Abmeldung eine Verwaltungskostenpauschale von 30% des Seminarentgeltes berechnen. Bei schriftlicher Abmeldung innerhalb von 14 Tagen vor Seminarbeginn fallen Stornokosten von 50% des Seminarentgeltes an. Wenn eine Anmeldung am Tag des Seminarbeginns zurückgezogen oder nicht am Seminar teilgenommen wird, wird grundsätzlich das volle Entgelt fällig.

3. Vorbehalt

Für alle angebotenen Seminare behalten wir uns vor, erforderlichenfalls Termine zu ändern, Dozenten auszutauschen oder notfalls Seminare abzusagen. Bei Ausfall eines Seminars oder Terminverlegungen werden selbstverständlich bereits bezahlte Entgelte zurückerstattet, wenn keine Umbuchung möglich ist. Ein weitergehender Schadenersatzanspruch, insbesondere für Ersatz- und Folgekosten der Seminarteilnehmer wegen Ausfall von Veranstaltungen, ist ausgeschlossen.

4. Datenerfassung

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Veranstaltungsabwicklung und für spätere Teilnehmerinformationen erhoben, verarbeitet und genutzt. Zudem verwenden wir die von Ihnen angegebenen Kontaktdaten (Adresse, Emailadresse, Telefon, Fax) widerruflich zur weiteren Pflege der Kundenbeziehung und für Informationen über unsere aktuellen Angebote. Die Datenerfassung erfolgt unter Beachtung des Bundesdatenschutzgesetzes. Sie können jederzeit der Nutzung Ihrer Kontaktdaten für Informationszwecke widersprechen; bitte teilen Sie uns dies schriftlich mit.

Institut für Sachverständigenwesen e. V.

IfS GmbH für Sachverständige

Hohenzollernring 85-87

50672 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12

Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifforum.de

