



IfS: //

Seminarprogramm für Sachverständige

2. Halbjahr 2020

www.ifsforum.de

Wissen vertiefen – Erfahrung austauschen – Kompetenz erweitern

Die Aus- und Fortbildung von Sachverständigen ist eine der satzungsgemäßen Aufgaben des Instituts für Sachverständigenwesen e. V. (IfS). Das IfS wird von Architektenkammern, Handwerkskammern, Industrie- und Handelskammern, Ingenieurkammern, Landwirtschaftskammern und deren Dachorganisationen getragen. Mitglieder sind außerdem Sachverständigenorganisationen, wie z. B. TÜV, DEKRA und GTÜ, sowie die maßgeblichen Sachverständigenverbände.

Fortbildung ist nicht nur für die tägliche Praxis sehr wichtig, sondern für öffentlich bestellte und vereidigte oder zertifizierte Sachverständige Pflicht. Das IfS bietet in Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern, insbesondere den Bestellskörperschaften, seit 1974 qualifizierte Aus- und Fortbildung für Sachverständige an. Der fachübergreifende Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter deckt alle erforderlichen Kenntnisse des rechtlichen Umfelds von Sachverständigen ab, die auch für die öffentliche Bestellung und Zertifizierung nachgewiesen werden müssen. Mit den fachübergreifenden Spezialthemen können sich Sachverständige vertieft und abgestimmt auf ihre individuellen Kenntnisse fortbilden.

Lehrgänge in einigen Fachspezialisierungen und Fachseminare für bestimmte Sachgebiete runden das Angebot ab. Die vom IfS eingesetzten Dozenten kommen aus der Praxis und legen besonderen Wert auf die gezielte Verwendbarkeit des von ihnen vermittelten Wissens für die Sachverständigentätigkeit.

Bitte beachten Sie unsere Teilnahmebedingungen auf der letzten Seite des Programms.

Anmeldung und Information:

Institut für Sachverständigenwesen e. V. IfS GmbH für Sachverständige

Hohenstaufenring 48 – 54

50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12

Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifsforum.de

Schloss Raesfeld

Akademie des Handwerks

Freiheit 25-27

46348 Raesfeld

Telefon 0 28 65/60 84-0

Telefax 0 28 65/60 84-10

Anmeldeformular am Ende des Programms

Ihr Anbieter für:

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter	Seite
• Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit	4
• Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung	5
• Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht	6
• Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag	7
• Aufbau und Inhalt eines Gutachtens	7
• Gutachten formulieren - worauf es ankommt	8
• Die Vergütung des Sachverständigen	8
• Sachverständige in der außergerichtlichen Streitlösung	9
• Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige	9
• Grund- und Aufbauseminar Sachverständiger des Handwerks	10

Fachübergreifende Spezialthemen

- Gerichtsverwertbare Schadensanalytik durch
sachgerechten Einsatz von Messtechnik 11
- Integro-Seminar Sachverständigenrecht und -praxis 11
- Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient,
verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen 12
- Sachverständiger kommunizieren 12

Fachseminare für Immobiliensachverständige

- Symposium Immobilienbewertung 13

Fachseminar für Maschinensachverständige

- Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter
Grundlagen der Bewertung von Maschinen und
betrieblichen Einrichtungen, Theorie- und Praxisseminar 14

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

- Wertminderung an Kraftfahrzeugen 15
- Fahrzeuglackierungen, Beurteilung, Fehlerursachen und deren Behebung 15
- Gutachtennachbereitung und Schriftverkehr - eine ungeliebte Arbeit nach dem Versand erstellter Gutachten 16
- Aufbau und Unfallinstandsetzung von Wohnwagen und Wohnmobilen 16
- Unfallvorschäden an Fahrzeugen, Untersuchungsmöglichkeiten und Gutachtenserstellung - Hat der Käufer das erhalten, was ihm beim Kauf zugesichert wurde? 17
- Schäden an Motoren und Getrieben, Vorgehensweise in der Untersuchung 17
- Unfallinstandsetzung für Kfz-Sachverständige bei Mercedes-Benz-Pkw 18
- Kombiseminar Nutzfahrzeuge 18

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS) 19

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden 22

Seminare Akademie Schloss Raesfeld 26

Teilnahmebedingungen 33

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Der Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter dient als fachübergreifende Vorbereitung für das Bestellungsverfahren. Das Konzept ist modular aufgebaut, so dass Antragsteller auf die öffentliche Bestellung die Buchung von Seminarinhalten gemeinsam mit der zuständigen Kammer individuell auf ihre Vorkenntnisse abstimmen können.



Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit

Die Zivil- und Strafprozessordnung sowie Sachverständigenordnungen der Bestellungskammern geben Rahmenbedingungen für die Tätigkeit von öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen vor. Das Seminar macht Sie mit dem Bestellungsverfahren vertraut, zeigt Rechte und Pflichten bei Gerichts- und Privatauftrag auf und vermittelt Ihnen relevante Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

RA Armin Behringer

Dr. Dietmar Franzki, LL.M., Vorsitzender Richter OLG Celle a. D.

RA Volker Schlehe

Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel

- | | |
|---------------|--|
| 202101 | Dienstag, 15.09.2020, IHK-Akademie Westerham |
| 202102 | Dienstag, 22.09.2020, IHK Offenbach |
| 202103 | Dienstag, 29.09.2020, HK Hamburg |
| 202104 | Donnerstag, 01.10.2020, Hohenstaufenhaus Köln |
| 202105 | Dienstag, 06.10.2020, IHK Leipzig |
| 202106 | Dienstag, 10.11.2020, IHK Pforzheim |
| 202107 | Dienstag, 27.10.2020, IHK-Akademie Ingolstadt |
| 202108 | Dienstag, 17.11.2020, IHK Bayreuth |

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung

Zu den Aufgaben des Gerichtsgutachters gehört die sachkundige Tatsachenfeststellung. Sie erfahren in diesem Seminar u. a. die verfahrensrechtliche Bedeutung der sachkundigen Tatsachenfeststellung in Zivil- und Strafprozess, welche Tatsachenquellen in Frage kommen können und was bei der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu beachten ist. Inhalt des Seminars ist ebenfalls das selbständige Beweisverfahren.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Dr. Karsten Westphal, Richter OLG München

- 202201** Freitag, 09.10.2020, IHK-Akademie Ingolstadt
- 202202** Freitag, 23.10.2020, IHK Darmstadt
- 202203** Freitag, 06.11.2020, BZ der IHK Dresden
- 202204** Freitag, 13.11.2020, IHK Dortmund
- 202205** Dienstag, 10.11.2020, Hohenstaufenhaus Köln
- 202206** Freitag, 20.11.2020, IHK Stade
- 202207** Freitag, 04.12.2020, IHK-Akademie Westerham

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag – Verhalten vor Gericht

Sachverständige übernehmen eine wichtige Rolle im Prozess. Um hier sicher agieren zu können, ist es erforderlich, auch die Rollen anderer Prozessbeteiligter (Richter, Parteien, Rechtsanwälte, Staatsanwalt, Zeugen, sachverständige Zeugen) zu kennen. Fehler beim Verhalten von Sachverständigen im Gerichtsverfahren haben mitunter weitreichende Konsequenzen. Teilnehmer des Seminars lernen, Fehler zu vermeiden.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Dr. Karsten Westphal, Richter OLG München

- | | |
|---------------|---|
| 202211 | Freitag, 16.10.2020, IHK-Akademie Westerham |
| 202212 | Dienstag, 27.10.2020, IHK Wiesbaden |
| 202213 | Dienstag, 27.10.2020, IHK Bonn |
| 202214 | Mittwoch, 11.11.2020, IHK Leipzig |
| 202215 | Mittwoch, 25.11.2020, IHK Berlin |
| 202216 | Freitag, 27.11.2020, HK Hamburg |
| 202217 | Freitag, 27.11.2020, IHK-Akademie Ingolstadt |

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Erhalten Sachverständige Aufträge von Privatpersonen oder Unternehmen wie z. B. Versicherungen, sind, anders als im Gerichtsauftrag, die Grundlagen des privaten Vertragsrechts maßgebend und damit gelten auch unterschiedliche Haftungsgrundsätze. Dieses Seminar vermittelt Ihnen Kenntnisse, die bei der Gestaltung von Verträgen hilfreich und notwendig sind, um eigene Interessen abzusichern.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

RA Prof. Wolfgang Roeßner

RA Volker Schlehe

202221 **Mittwoch, 21.10.2020, IHK Karlsruhe**

202222 **Dienstag, 17.11.2020, IHK-Akademie Ingolstadt**

202223 **Dienstag, 01.12.2020, IHK Leipzig**

Aufbau und Inhalt eines Gutachtens

Gutachten von Sachverständigen sind entsprechend den Sachverständigenordnungen der Bestellskörperschaften systematisch aufzubauen, übersichtlich zu gliedern, nachvollziehbar zu begründen und auf das Wesentliche zu beschränken. Antragsteller haben im Bestellungsverfahren die dazu erforderlichen Kenntnisse nachzuweisen. In diesem Seminar werden die Grundlagen zum formalen Gutachtenaufbau und -inhalt praxisorientiert vermittelt.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

Dipl.-Ing. Norbert Salzmann

202301 **Donnerstag, 10.09.2020, IHK-Akad. Westerham**

202302 **Freitag, 25.09.2020, IHK Hagen**

202303 **Donnerstag, 08.10.2020, BZ der IHK Dresden**

202304 **Donnerstag, 29.10.2020, IHK Kiel**

202305 **Donnerstag, 12.11.2020, Hohenstaufenhaus Köln**

202306 **Donnerstag, 26.11.2020, IHK Mannheim**

202307 **Donnerstag, 03.12.2020, IHK-Akad. Westerham**

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Gutachten formulieren - worauf es ankommt

Sachverständige haben die Antwort auf eine Beweisfrage schnell für sich gegeben. Jetzt gilt es, Tatsachenfeststellungen, Erkenntnisquellen und Schlussfolgerungen im Gutachten zu präzisieren und für Dritte nachvollziehbar darzustellen. Anhand von Beispielgutachten und Formulierungsbeispielen werden in diesem Seminar u. a. Texte auf Verständlichkeit, Missverständnisse, Sachlichkeit etc. überprüft und Tipps für eine sachgerechte Formulierung gegeben.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

RA Wolfgang Jacobs
RA Prof. Wolfgang Roeßner

- 202308** **Dienstag, 06.10.2020, IHK Halle**
- 202309** **Mittwoch, 14.10.2020, IHK Konstanz**
- 202310** **Mittwoch, 04.11.2020, IHK Koblenz**
- 202311** **Dienstag, 17.11.2020, IHK Coburg**

Die Vergütung des Sachverständigen

Während im Privatgutachten die Vergütung grundsätzlich frei vereinbar ist, gilt bei der Erstellung eines Gerichtsgutachtens das Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG). Die einzelnen Regelungen des Gesetzes werden ausführlich und leicht verständlich erläutert. Teilnehmer werden in die Lage versetzt, ordnungsgemäße Abrechnungen für gerichtliche Sachverständigenleistungen zu erstellen. Übungen an Praxisfällen vertiefen das erlernte Wissen.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-
(Onlineseminar € 200,-)

RAin Katharina Bleutge

- 202312** **Donnerstag, 08.10.2020, IHK Saarbrücken**
- 202313** **Donnerstag, 29.10.2020, IHK Berlin**
- 202314** **Dienstag, 24.11.2020, Onlineseminar**

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständige in der außergerichtlichen Streitlösung

Die außergerichtliche Streitbeilegung findet als Alternative zum Gerichtsverfahren zunehmend Aufmerksamkeit. Sachverständige sollten deshalb die Grundstruktur der wichtigsten Streitbeilegungsinstrumente - Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation, Mediation, schiedsgerichtliche Verfahren - kennen. Seminarschwerpunkt bildet das Thema Schiedsgutachten.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 260,-

ORR Axel Geiling
RA Volker Schlehe

202321 **Donnerstag, 05.11.2020, IHK Limburg**

202322 **Freitag, 04.12.2020, HK Hamburg**

Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige

Vor Gericht wird von Sachverständigen neben der Sachkunde auch erwartet, sich in Vortrag und Antwort auf das situativ Wesentliche und Erforderliche zu beschränken sowie für Nichtspezialisten sofort nachvollziehbar Auskunft geben zu können. Dieses Seminar bietet Ihnen neben Rhetorikgrundlagen praxisnahe Simulationen für das Auftreten und Verhalten vor Gericht.

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 725,-

Dipl.-Kfm. Baster Speck

202371 **Dienstag, 06.10. - Mittwoch, 07.10.2020,**
IHK Heidenheim

202372 **Dienstag, 01.12. - Mittwoch, 02.12.2020,**
Hohenstaufenhaus Köln

Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter

Grund- und AufbauSeminar Sachverständiger des Handwerks

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach § 91 der Handwerksordnung setzt besondere Kenntnisse voraus. In diesem Seminar werden Ihnen die Rechtsgrundlagen und Grenzen der handwerklichen Sachverständigentätigkeit sowie die Bestimmungsvoraussetzungen und Pflichten von Sachverständigen nach den Sachverständigenordnungen der Handwerkskammern erläutert. Die Teilnehmer erhalten Kenntnisse zum Gutachtaufbau, der Zusammenarbeit zwischen Gericht und Sachverständigen, die rechtliche Bedeutung von anerkannten Regeln der Technik, DIN-Normen und Fachregeln im Sachverständigengutachten sowie der Tätigkeit von Sachverständigen als Schlichter, Vermittler, Privat- und Schiedsgutachter. Das Seminar endet mit einer Erfolgskontrolle (1 Stunde Multiple-Choice).

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 450,-

Christian Berg

2029 11 **Mittwoch, 09.09. - Donnerstag, 10.09.2020,**
HWK München

2029 12 **Dienstag, 27.10. - Mittwoch, 28.10.2020,**
HWK Wiesbaden-BBZ

Fachübergreifende Spezialthemen

Gerichtsverwertbare Schadensanalytik durch sachgerechten Einsatz von Messtechnik

Zielsetzung des Seminars ist die Vermittlung von Sachkompetenz in Bezug auf die Auswahl spezifischer Messtechniken und die sachgerechte Anwendung der ausgewählten Messtechnik zur Sicherstellung eindeutiger Ergebnisse. Die Veranstaltung sieht die Vorstellung diverser Beispiele aus verschiedenen Sachgebieten sowie Diskussionszeit für individuelle Praxisfälle vor.

9:00 - 19:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 300,-

zzgl. USt.

Prof. Dr. Thomas Schneider

202391 **Freitag, 16.10.2020, IHK Leipzig**

Integro-Seminar Sachverständigenrecht und -praxis

In diesem Seminar (lat.: integrare für auffrischen/erneuern) werden grundlegende Kenntnisse von praktizierenden Privat- und Gerichtsgutachtern aktualisiert. Die Teilnahmebestätigung dokumentiert Ihre Fortbildung und dient zur Vorlage bei der erneuten Bestellung.

9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 300,-

zzgl. USt.

RA Wolfgang Jacobs

202392 **Mittwoch, 21.10.2020, IHK Erfurt**

202393 **Dienstag, 17.11.2020, IHK Osnabrück**

Fachübergreifende Spezialthemen

Freude statt Frust – Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen

Die Tätigkeit des Sachverständigen für das Gericht ist einerseits interessant und herausfordernd, andererseits aber auch nicht selten mit erheblichen Belastungen und Ärgernissen verbunden. In dem Seminar werden die einzelnen Begutachtungselemente behandelt und vermittelt, wie der Sachverständige vorgehen sollte, um den berechtigten Erwartungen des Gerichts und der Prozessbeteiligten zu entsprechen.

Das Seminar ist für erfahrene Sachverständige konzipiert.

13:00 - 17:00 Uhr

€ 160,-

(Onlineseminar € 110,-)

zzgl. USt.

IfS GmbH für Sachverständige

Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm

202394 **Freitag, 27.11.2020, IHK-Forum Düsseldorf**

202395 **Freitag, 04.12.2020, Onlineseminar**

Sachverständiger kommunizieren

Neben der professionellen Erfahrung sind Sachverständige in ihrer Tätigkeit als kompetente Kommunikatoren gefordert. Auf der Grundlage des Viertypen-Profiles des Hippokrates werden Sie in diesem Seminar in die Lage versetzt, sich selbst und andere besser zu verstehen.

Zusätzlich erwerben Sie die Fähigkeit, grundsätzliche Verhaltenstendenzen bei sich und anderen besser einzuordnen. Sie lernen dabei, mit individuellen Stärken und Schwächen kompetenter umzugehen.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 340,-

zzgl. USt.

IfS GmbH für Sachverständige

Dipl.-Kfm. Baster Speck

202396 **Freitag, 27.11.2020, Hohenstaufenhaus Köln**

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Symposium Immobilienbewertung

Ein Tag - vier Themen. Die Gelegenheit für öffentlich bestellte, zertifizierte und erfahrene Sachverständige zur effektiven Fortbildung. Dabei steht die tägliche Wertermittlungspraxis im Mittelpunkt und der direkte Kontakt mit Kollegen kommt nicht zu kurz.

U. a. befassen wir uns mit nachstehenden Themen:

Aktuelle Wertermittlungsansätze für Logistikimmobilien

- Hallenflächen – Ein Überblick
- Der Markt für Lagerhallen und Logistikliegenschaften
- Artenvielfalt Logistikimmobilien und deren wertbeeinflussende(n) Merkmale/Ausstattung

Michael Viell, MBA, Immobilienbewerter (IfS), zertifizierter Immobiliengutachter DIAZert (LF), Düsseldorf

Erneute Bestellung –

K.O.-Kriterien bei eingereichten Gutachten

Bei Anträgen zur erneuten Bestellung (Wiederbestellung) entsprechen die eingereichten Gutachten nicht immer der Qualität, die von ö. b. u. v. Immobilienbewertern erwartet werden kann. Im Vortrag werden typische Fehler dargestellt.

Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger, Frankfurt am Main

Gerne können Sie den ausführlichen Flyer anfordern.

Veranstaltungsort und Übernachtung

Dorint Kongresshotel Mannheim, Friedrichsring 6, 68161 Mannheim, Telefon 0621/215110, E-Mail: reservierung.mannheim@dorint.com
Unter dem Stichwort „11439“ haben wir bis zum 1. September ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inklusive Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 14. auf 15. Oktober 2020 € 140,00.

Weitere Hotels finden Sie unter www.trivago.de.

9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 370,-
zzgl. USt.

202570

**Donnerstag, 15.10.2020,
Dorint Kongresshotel Mannheim**

Fachseminare für Maschinensachverständige

Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter Grundlagen der Bewertung von Maschinen und betrieblichen Einrichtungen, Theorie- und Praxisseminar

An drei Seminartagen werden den Teilnehmern theoretische und praktische Grundkenntnisse für die Wertermittlung vermittelt. Dabei werden Sie die Unterschiede bei der Verkehrswertermittlung, der Bewertung für Gerichte und für Versicherungen kennen lernen.

Im praktischen Teil erhalten Sie die Gelegenheit, die theoretischen Kenntnisse am konkreten Fall anzuwenden. In Gruppen werden diverse Maschinen und Einrichtungen aufgenommen, über die von Ihnen ein Gutachten erstellt und diskutiert wird.

Jeweils 1. bis 3. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

€ 690,-

zzgl. USt.

Dipl.-Ing. Karl-Erhard Kramme

202711

**Dienstag, 22.09. - Donnerstag, 24.09.2020,
Hohenstaufenhaus Köln**

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Wertminderung an Kraftfahrzeugen

Kfz-Sachverständige haben bei ihrer Tätigkeit klare und belastbare Aussagen zum Minderwert, insbesondere dem merkantilen Minderwert, zu treffen. Hilfestellung geben Modelle bzw. Methoden. Ziel des Seminars ist es, die Teilnehmer/-innen mit den Methoden vertraut zu machen und deren Stärken, Schwächen und Grenzen gerade bei der Marktplausibilisierung aufzuzeigen. Sonderfälle wie z. B. die Wertminderung bei Nutzfahrzeugen und Krädern werden ebenfalls behandelt.

8:30 - 16:30 Uhr

€ 320,-

I/S GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Dipl.-Ing. (FH) Bernd Goldbach

202881 **Mittwoch, 09.09.2020, TÜV SÜD Akademie Leipzig**

Fahrzeuglackierungen, Beurteilung, Fehlerursachen und deren Behebung

Sie erlangen Kenntnisse zum Aufbau und der Reparatur von Fahrzeuglackierungen, auftretenden Schäden und Mängeln sowie deren Bewertung und Behebung (Moderne Lackarten, Systeme und Aufbau, Voraussetzungen für die Begutachtung, Lackschadenarten, Einsatz von Prüfmitteln, Labortechnik, Art der Schadenbehebung, Dokumentation im Gutachten, Praxisteil in einem Lackierzentrum, Polierverfahren und Fehlerquellen).

9:00 - 17:00 Uhr

€ 320,-

I/S GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Wolfgang Hegenbarth

202882 **Mittwoch, 16.09.2020,
TÜV SÜD Akademie Regensburg**

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Gutachtennachbereitung und Schriftverkehr - eine ungeliebte Arbeit nach dem Versand erstellter Gutachten

Sie erlangen Kenntnisse zur Bearbeitung von Anfragen und Einsprüchen aus den Bereichen der Versicherungswirtschaft, von Rechtsanwälten und Werkstattkunden. Weiterhin lernen Sie systematisches Vorgehen und den Einsatz von Arbeitshilfen kennen.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 320,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Wolfgang Hegenbarth

202883 **Dienstag, 29.09.2020,**
TÜV SÜD Akademie Leipzig

Aufbau und Unfallinstandsetzung von Wohnwagen und Wohnmobilen

Sie lernen den unterschiedlichen Aufbau von Wohnmobilen und Wohnwagen kennen. Weiterhin werden die unterschiedlichen Reparaturmethoden bei der Unfall- und Hagelschadeninstandsetzung vorgestellt sowie der Einsatz und die Besonderheiten bei der Audatex-Uni-Caravan- und Motorcaravan-Kalkulation erläutert.

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 660,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Fachdozenten der Hymer AG

202884 **Mittwoch, 21.10. - Donnerstag, 22.10.2020,**
Hymer AG Bad Waldsee

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Unfallvorschäden an Fahrzeugen, Untersuchungsmöglichkeiten und Gutachtenerstellung - Hat der Käufer das erhalten, was ihm beim Kauf zugesichert wurde?

Sie erwerben Kenntnisse zum Untersuchungsablauf, der Ergebnisdokumentation und Gutachtenerstellung bei Verdacht auf vorangegangene Unfallschäden am PKW (u. a. Vorgangsgespräch und schriftliche Definition des Auftrages, Strukturierung und Festlegung des Untersuchungsablaufes, Einsatz von Messtechnik, Bewertung technischer Informationen, Rechnungslegung und Nebenkosten, Praktische Fallbeispiele).

9:00 - 17:00 Uhr

€ 320,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Wolfgang Hegenbarth

202885 **Donnerstag, 29.10.2020,**
TÜV SÜD Akademie Regensburg

Schäden an Motoren und Getrieben, Vorgehensweise in der Untersuchung

In diesem Seminar erhalten Sie das Rüstzeug und Know-how um gerichtsverwertbare Beweissicherungsgutachten zu erstellen: Anforderungen an (Beweissicherungs-)Gutachten, Unterschiede von Gutachten im Straf-/Zivilprozess aus Sicht des Sachverständigen, Handwerkszeug für die Gutachtenerstellung, Schadensbilder von Motorschäden und Motorbauteilen, Dokumentation von Schäden, Spuren und Geräuschen.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 320,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Karl-Heinz Resch

202886 **Donnerstag, 05.11.2020,**
TÜV SÜD Akademie Filderstadt

Fachseminare für Kfz-Sachverständige

Unfallinstandsetzung für Kfz-Sachverständige bei Mercedes-Benz-Pkw

Sie erweitern Ihre Kenntnisse über die fachgerechte Unfallinstandsetzung von Personenkraftwagen des Fahrzeugherstellers Daimler AG. Seminarinhalte sind u. a. Vorstellung der aktuellen Mercedes-Benz-Typen und deren technische Merkmale, Intelligent Drive, Aktive und passive Sicherheit, Schadensdiagnose, Reparaturrichtlinien und Reparaturmöglichkeiten, Aluminiumbearbeitung bei Mercedes-Benz, Aktuelle Fügetechniken, Alternative Antriebe.

9:00 - 17:00 Uhr

€ 370,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Josef Muhr, Daimler AG

202887 Donnerstag, 12.11.2020, Daimler AG Stuttgart

Kombiseminar Nutzfahrzeuge

Das Seminar vermittelt wichtige Kenntnisse aus der Praxis der Nutzfahrzeugreparatur. Die theoretisch vermittelten Grundlagen werden bei Besichtigungen der Hersteller-/Reparaturbetriebe vertieft.

Jeweils 1. und 2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 760,-

IfS GmbH für Sachverständige
in Zusammenarbeit mit der TÜV Süd Akademie GmbH München

zzgl. USt

Fachdozenten der awg mbH

**202888 Donnerstag, 19.11. - Freitag, 20.11.2020,
Paul GmbH Passau**

Zertifikatslehrgang „Immobilienbewerter (IfS)“

Sie beabsichtigen, mit einer geprüften Qualifizierung am Markt aufzutreten, Sie sind auf dem Weg zur öffentlichen Bestellung oder Zertifizierung oder wollen ganz einfach Ihre Kenntnisse vertiefen?

Dann besuchen Sie den IfS-Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter. Dieser modulare Lehrgang unterstützt Sie dabei, die für die Sachverständigentätigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen: Ob Sie die öffentliche Bestellung oder eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung anstreben oder den qualifizierten Lehrgangsabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) erwerben möchten – dieser Lehrgang ist vielfältig nutzbar.

Der Zertifikatslehrgang richtet sich an Architekten, Ingenieure, Immobilienökonominnen, Betriebswirte, Makler, leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u. a. m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung.



Modul A:
Grundlagen der Immobilienbewertung (€ 2.195,00)

- Grundlagen Immobilienbewertung, Vergleichswertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Sachwertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Ertragswertverfahren
- DCF-Analyse und Finanzmathematik
- Beleihungswernermittlung
- Workshop: Wertermittlung praxisnaher Fallbeispiele
- Wohnraummietrecht/Gewerberaummietrecht
- Grundbuch
- öffentlich-rechtliche Gegebenheiten

Modul B:
Schlüsselqualifikationen für Immobilienbewerter (€ 735,00)

- Immobilienbezogene BWL
- Bautechnik: Roh- und Ausbau
- Bautechnik: Ausbau, Haustechnik, Gebäudeenergie

Modul C:
Praxis der Immobilienbewertung (€ 2.195,00)

- Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummierten
- Bewertung von Wohnimmobilien
- Marktbeobachtung und Informationsgewinnung
- Bewertung von Rechten und Lasten
- Bewertung in Verbindung mit Erbbaurechten
- Bewertung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen
- Sonderthemen Wertermittlung
- Bewertung von Hotel- und Handelsimmobilien
- Bewertung von Büroimmobilien

Modul D: Praxis der Gutachtenerstattung (€ 795,00)

- Vorbereitung Wertermittlungsgutachten
- Inhalt und Aufbau von Wertermittlungsgutachten
- Präsentation der Wertermittlung

Im Preis sind ausführliche Seminarunterlagen, Mittagsimbiss, Kaffeepausen vormittags und nachmittags enthalten. Die Module können einzeln gebucht werden. Bitte beachten Sie, dass die Module aufeinander aufbauen und inhaltlich aufeinander abgestimmt sind.

Bei Buchung aller Module € 5.720,-

Alle Preise zuzüglich gesetzlicher USt.

Die Prüfungsgebühr für die schriftliche Prüfung am 17.06.21 beträgt beträgt € 300,- zzgl. USt.

Zum Dozententeam gehören:

- Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Dipl.-Kfm. (Univ.) Marcus Braun, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Thomas Bretz, Rechtsanwalt
- Dipl.-Ing. Oliver Eschmann, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Dipl.-Betw. Silke Degenhardt-Undt, ö.b.u.v. Sachverständige
- Bernhard Dewies, Immobilienbewerter (IfS)
- Dipl.-Ing. Bernd Fischer-Werth, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Rainer Gisder, Rechtspfleger
- Iris Graf, Immobilienbewerter (IfS)
- Karin Kirchberg, Rechtsanwältin
- Dipl.-Wirt.-Ing. Viktor H. Müller, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Stephan Schanz, Dipl.-Geograph, Dipl.-Immobilienökonom (ADI)
- Dipl.-Ing. Karsten Schmidt, ö.b.u.v. Sachverständiger
- Birgit Selzer, Rechtsanwältin
- Dipl.-Ing. (FH) Günter Wattig, Immobiliengutachter HypZert
- Dipl.-Betw. Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger

1. Tag: 10:00 - 18:30 Uhr

2. Tag: 9:00 - 18:00 Uhr

3. Tag: 9:00 - 16:00 Uhr

202510 Modul A, Hohenstaufenhaus Köln

Donnerstag, 05.11. - Samstag, 07.11.2020

Donnerstag, 10.12. - Samstag, 12.12.2020

Donnerstag, 14.01. - Samstag, 16.01.2021

202520 Modul B, Hohenstaufenhaus Köln

Donnerstag, 18.02. - Samstag, 20.02.2021

202530 Modul C, Hohenstaufenhaus Köln

Donnerstag, 18.03. - Samstag, 20.03.2021

Donnerstag, 22.04. - Samstag, 24.04.2021

Donnerstag, 20.05. - Samstag, 22.05.2021

202540 Modul D, Hohenstaufenhaus Köln

Freitag, 18.06. - Samstag, 19.06.2021

Freitag, 16.07.2021

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden

Der Lehrgang ist eine ideale Vorbereitung für den Sachkundenachweis als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden.

Im Verlauf eines Jahres werden Ihnen in drei Modulen an insgesamt 32 Tagen in kleinen Gruppen von max. 35 Teilnehmern die Kenntnisse anhand vieler Beispiele aus der Praxis und anwendungsbezogenen Übungen vermittelt.

Dabei werden Sie durchgehend von **Prof. Matthias Zöller** betreut, an den Sie sich während des gesamten Lehrgangs zu allen Fragen und Inhalten wenden können. Selbstverständlich haben Sie auch unmittelbaren Kontakt mit allen anderen Referenten, die Sie bei Fachfragen ansprechen können.

Begleitend haben Sie die Möglichkeit, das Gehörte in sehr umfangreichen, ständig aktualisierten Lehrgangsunterlagen, in Hausarbeiten sowie in Übungsgutachten selbständig zu vertiefen. Sie erhalten umfangreiche Skripte mit zusätzlichen Hintergrundinformationen zu Verfahren, Techniken und Regeln.

Auf Wunsch werden die Übungsgutachten von den Referenten korrigiert und mit den Teilnehmern diskutiert.

Der erreichte Wissensstand kann durch eine Teilnahme an einer schriftlichen Prüfung am Ende des Lehrganges in Erfahrung gebracht werden.

Die Veranstaltungen finden an acht Wochenenden mit jeweils vier zusammenhängenden Tagen von Donnerstagmorgen bis Sonntagmittag statt. Durch die Konzentration der Veranstaltung auf acht Blöcke à vier Tagen haben Sie die Möglichkeit, Ihre Kollegen im Seminar intensiv kennen zu lernen. Erfahrungsgemäß tauschen sich die Teilnehmer aus, bilden Lerngruppen und auch nach dem Lehrgang über Jahre funktionierende, enge Netzwerke.

Veranstalter

Das Institut für Sachverständigenwesen (IfS) e.V. und die Mitglieder des Aachener Instituts für Bauschadensforschung und angewandte Bauphysik (AlBau) gGmbH bilden seit mehreren Jahrzehnten im Beruf stehende Bausachverständige zu aktuellen Themen fort.

1993 konzipierten unter der Federführung von Professor Dr. Rainer Oswald und realisierten beide Institute gemeinsam erstmalig einen Lehrgang, in dem angehenden Sachverständigen für Schäden an Gebäuden die wesentlichen technischen und baupraktischen Inhalte zur Bauschadensbegutachtung zusammenhängend vermittelt werden.

Referententeam

Prof. Matthias Zöller, Dipl.-Ing. Architekt, Honorarprofessor am KIT (Universität Karlsruhe), ist 2004 Mitglied des Referententeams geworden. Seit 2014 leitet er den Lehrgang.

Herr Zöller ist Gesellschafter des AIBau, er leitet dort Forschung und Lehre sowie die jährlich stattfindenden Aachener Bausachverständigentage. Er ist Mitarbeiter in mehreren DIN-Normenausschüssen zur Abdichtungstechnik, Mitherausgeber von Fachzeitschriften sowie Fachautor, unter anderem der baurechtlichen und -technischen Themensammlung sowie der IBR Immobilien und Baurecht.

Der Lehrgang wird von Herrn Zöller fachlich betreut, er

- ➔ sorgt als ö.b.u.v. Sachverständiger für eine auf die praktische Tätigkeit ausgerichtete, auf das Wesentliche konzentrierte Stoffauswahl,
- ➔ ist selbst in allen Seminarabschnitten zu wichtigen bautechnischen und bauteilbezogenen Themen als didaktisch versierter Referent tätig,
- ➔ steht kontinuierlich als Ansprechpartner in fachlichen und beruflich-persönlichen Fragen zur Verfügung und
- ➔ gewährleistet so ein intensives, zielgerichtetes Lernen aus einem Guss.

Zum Referententeam gehören weiterhin

RA Thomas Bretz, Mannheim

Dipl.-Ing. Karsten Ebeling, Burgdorf

Dipl.-Ing. (FH) Guido Franken, Aachen

Prof. Dr.-Ing. Wolfgang Krajewski, Roßdorf

Dipl.-Ing. Harold Neubrand, Bad Boll

Dipl.-Ing. Martin Oswald, M. Eng., Aachen

Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen

Dipl.-Ing. Silke Sous, Aachen

Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach

Dr.-Ing. Stefan Wirth, Karlsruhe

Dipl.-Holzing. Franz Wurm, Rosenheim

Prof. Dipl.-Ing. Martin Zerwas, Roetgen

Lehrgangsinhalte:

Sachverständigenwesen

- Tätigkeit als gerichtlicher Sachverständiger
- Berufsständische Grundlagen
- Juristisches Basiswissen für gerichtliche Sachverständige
- Beschaffung von Fachinformationen
- Ausarbeitung von Gutachten: Methodik, Gliederung und Formulierung
- Aufgabenstellung bei Versicherungsgutachten
- Fehler- und Mangelbewertung, a. R. d. T. als objektiver Mangelaspekt
- Dreistufiges Bewertungssystem: hinzunehmende Unregelmäßigkeit, hinnehmbare und zu beseitigende Fehler
- Minderwertermittlung
- Quotierung der Verantwortlichkeit

Erdberührte Bauteile

- Abdichtung erdberührter Bauteile
- Wasserundurchlässige Stahlbetonkonstruktionen
- Baugrund und Gründungen

Stahlbeton

- Betontechnologie
- Betoninstandsetzung

Außenwände

- Wärmeschutz - Wärmebrücken - Tauwasserschutz
- Ein- und mehrschalige Außenwände
- Wärmedämmverbundsysteme
- Vorbeugen, Beurteilen und Maßnahmen bei Schimmel
- Fenster und Glasfassaden
- Brandschutz
- Schallschutz

Dächer

- Flachdachabdichtungen
- Geneigte Dächer
- Besonderheiten bei Dächern aus Holz

Untersuchungen

- Vorgehen beim Ortstermin, Zustandsfeststellungen und deren Grenzen, Dokumentation
- Methoden und Beurteilung bei der Instandsetzung und bei der Nacherfüllung
- Untersuchungsmethodik bei Risseschäden
- Einsatz und Interpretation von Messgeräten und Laboruntersuchungen

Übergreifende Themen

- Grundlagen der Baustoffkunde
- Haustechnik
- Innenbauteile
- Schadstoffe

Lehrgangsvoraussetzungen

Die Seminarinhalte bauen auf dem allgemeinen Grundwissen von Architekten und Bauingenieuren auf. Als Vorbildung ist daher ein abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen von Vorteil.

Da viele Fragen der Baupraxis behandelt werden, sollten Sie zusätzlich eine mindestens fünfjährige Berufspraxis möglichst in der Bauplanung und Bauleitung haben.

Anerkennung Fortbildung

Der Lehrgang ist von der Architektenkammer NRW und Ingenieurkammer NRW als Fortbildungsveranstaltung anerkannt.

Ihr Beitrag

Die Gebühr für die Module A und B beträgt jeweils € 2.990,-, für das Modul C € 2.370,-

In diesen Beiträgen sind ausführliche Seminarunterlagen, Übungsaufgaben mit Korrekturen und Beurteilungen, die Abschlussprüfung einschließlich Beurteilung sowie Begrüßungskaffee, Kaffeepause vormittags und nachmittags und Mittagessen (Business-Lunch-Buffer/3-Gang-Menü) enthalten.

Die Module bauen aufeinander auf und können deshalb nur insgesamt gebucht werden. Die Zahlung wird zu Beginn eines jeden Moduls fällig. Im Preis ist keine Umsatzsteuer enthalten (umsatzsteuerfrei).

1. Tag: 10:00 - 18:00 Uhr

2. Tag: 8:30 - 18:00 Uhr

3. Tag: 8:30 - 18:00 Uhr

4. Tag: 8:30 - 12:30 Uhr

202610 Modul A, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 17.09. - Sonntag, 20.09.2020

Donnerstag, 22.10. - Sonntag, 25.10.2020

Donnerstag, 03.12. - Sonntag, 06.12.2020

202620 Modul B, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 21.01. - Sonntag, 24.01.2021

Donnerstag, 04.03. - Sonntag, 07.03.2021

Donnerstag, 29.04. - Sonntag, 02.05.2021

202630 Modul C, Dorint Parkhotel Bad Neuenahr

Donnerstag, 17.06. - Sonntag, 20.06.2021

Donnerstag, 02.09. - Samstag, 04.09.2021

Samstag, 27.11.2021

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

Achtung !!! Auskunft und Anmeldung für die folgenden Seminare und zum Übernachten erfolgen ausschließlich über die Akademie Schloss Raesfeld, Freiheit 27, 46348 Raesfeld, Tel: 0 28 65 / 60 84-0, Fax: 0 28 65 / 60 84 10

Grundseminare – Sachverständigen-Seminar I

Der Teilnehmer erlernt das rechtliche Grundwissen für seine Tätigkeit als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger und schafft damit die Voraussetzungen für eine qualifizierte Beurteilung zu erbringender handwerklicher Leistungen.

1. Tag, 9:30 - 18:30 Uhr / 2. Tag, 8:45 - 13:30 Uhr **€ 595,-**
inkl. umfassender Ausarbeitung „Rechtliche Grundlagen für Sachverständige im Handwerk“
zum Selbstkostenpreis

Dipl.-Politologe Ernst Wölke
Michael Hammeke, Vorsitzender Richter LG
Andreas Aschenbach, Vorsitzender Richter OLG
Reinold Schultz, Vorsitzender Richter OLG a. D.
Michael Becker, Vorsitzender Richter LG
Dr. jur. Carl-Michael Vogt
RA Mathias Steinbild
Ass. Jur. Henrik Himpe

Freitag, 04. September - Samstag, 05. September 2020
Freitag, 13. November - Samstag, 14. November 2020

Aufbauseminare – Sachverständigen-Seminar II

Vertiefung des im Sachverständigenseminar Teil 1 erworbenen rechtlichen Wissens für die Tätigkeit der öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen.

Ablauf eines Zivilprozesses am Beispiel einer Fallstudie - Der Ortstermin - Ausarbeiten eines Gutachtens - Die Gerichtsverhandlung - Privatgutachten - Auftrag und Vergütung - Schiedsgutachten - Schiedsrichter - Vergleich.

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 9:00 - 13:00 Uhr

€ 595,-

inkl. Prüfung und Prüfungsgebühr

Dipl.-Politologe Ernst Wölke

Ass. jur. Angelika Weies

Reinold Schultz, Vorsitzender Richter OLG a. D.

Michael Becker, Vorsitzender Richter LG

Andreas Aschenbach, Vorsitzender Richter am OLG

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Ass. Jur. Henrik Himpe

Freitag, 11. September - Samstag, 12. September 2020

Freitag, 20. November - Samstag, 21. November 2020

**Sachverständigen-Seminar III – Gutachten richtig erstellen
– Gerichtliche Gutachten aus der Praxis für die Praxis
(Schwerpunkt: Vermeidbare Fehler im Gutachten)**

Dem Sachverständigen fällt die schwierige Aufgabe zu, sein Gutachten so zu erstellen, dass es dem Gericht eine sachgerechte Falllösung ermöglicht. Mangelnde Verständlichkeit und Schlüssigkeit, aber auch Formfehler nehmen einem Gutachten die gewünschte Beweiskraft. Nur der Sachverständige, der sein Gutachten klar und nachvollziehbar präsentiert, wird zu weiteren Stellungnahmen herangezogen.

Doch worauf kommt es wirklich an? Wie kann der Sachverständige Fehler vermeiden und das Haftungsrisiko so gering wie möglich halten?

Es wird auch die auf den Fall bezogene, vom Sachverständigen erstellte Korrespondenz beleuchtet. Anliegen des Seminars ist es, anhand dieser praktischen Beispiele gemeinsam „Problemstellen“ zu finden und Verbesserungen zu erarbeiten.

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 8:30 - 14:00 Uhr **€ 560,-**

Volker Buchloh, Vorsitzender Richter OLG Naumburg/Saale

Freitag, 25. September - Samstag, 26. September 2020

Freitag, 27. November - Samstag, 28. November 2020

Herbstseminar für freiberufliche und hauptberuflich tätige Sachverständige des Kfz-Handwerks

1. Aktuelles aus der Rechtsprechung für Kfz-Sachverständige
2. Oldtimerbewertung
3. Neue Innovative elektronische Systeme im Kfz

1. Tag, 9:30 - 18:30 Uhr/2. Tag, 9:00 - 13:00 Uhr

€ 535,-

Michael Brakus

Weitere Fachdozenten

Freitag, 25. September - Samstag, 26. September 2020

Freitag, 06. November - Samstag, 07. November 2020

Die Vergütung des gerichtlichen Sachverständigen - Verdienen, Bekommen, Behalten -

Vom Auftragseingang zum angemessenen Kostenvorschuss / Die Bedeutung des Kostenvorschusses für die Vergütungsabrechnung

Die Vereinbarung einer besonderen Vergütung gemäß § 13 JVEG / Das Honorar des Sachverständigen

Die Vergütung des sachverständigen Zeugen / Abrechenbare Positionen neben dem Honorar

Wann kann ich einen Vorschuss verlangen und wie mache ich das? / Was gehört in eine korrekte und strukturierte Abrechnung?

Die Zusammenarbeit mit dem Kostenbeamten / Wie reagiere ich auf Kürzungen der Abrechnung?

Der Verlust des Vergütungsanspruchs / Das Erlöschen des Vergütungsanspruchs - ein vermeidbares Übel

Wann verjährt der Vergütungsanspruch? / Das Kostenfestsetzungsverfahren und die Rückforderung der bereits gezahlten Vergütung.

10:00 - 17:00 Uhr

€ 375,-

Michael Hammeke, Vorsitzender Richter LG

Samstag, 07. November 2020

Frühjahrsseminar für Sachverständige des Fliesen-, Naturstein- und Estrichlegerhandwerks

1. Nachträgliche Durchdringungen in Wand- und Bodenbelägen
2. Feuchtigkeitsflecken bei glasierten Wandfliesen Beispiele aus der Praxis
3. Labortechnische- und praxisrelevante Prüfungen an glasierten Fliesen, Natur- und Betonwerksteinen hinsichtlich Feuchtigkeitsflecken
4. Bauphysik und Bauschadensanalyse, praktisch angewendet
5. Normung rund um den Fußbodenbau
6. Bauelemente / Trägerelemente für Fliesen – und Natursteinbeläge
7. Neue Merkblätter des euroFEN/Berichte aus den Arbeitskreisen
8. **DER FALL** Sachverständige und Teilnehmer stellen hochinteressante Fälle aus der Praxis vor, die sie im Seminar unter Berücksichtigung der juristischen Aspekte diskutieren.
Fall 1: Gutachten: Status von Sonderkonstruktion
Fall 2: Gutachten: Ausführungsbeispiel Naturwerksteinfassade auf Wärmedämmung mit modularen Steinformaten
9. Neues aus der Rechtsprechung

1. Tag, 9:30 - 18:00 Uhr/2. Tag, 9:00 - 13:30 Uhr

€ 495,-

Werner Hagemann
Dr. rer. Nat. Prof. Steffen Witzleben
Weitere Fachdozenten

Freitag, 09. Oktober - Samstag, 10. Oktober 2020

Freitag, 04. Dezember - Samstag, 05. Dezember 2020

Rhetorik für Sachverständige

Wie Sprache und Körpersprache die Kommunikation beeinflussen - „Die Macht des ersten Eindrucks“ - die eigene Unsicherheit überwinden und die Zuhörer beeinflussen - Durch „gehirngerechte“ Kommunikation das Verständnis bei den Zuhörern fördern - Durch gezielte Mimik und Gestik die Wirkung der Aussage verstärken - Durch geschickte Formulierungen den Zuhörer überzeugen - In schwierigen Situationen die Ruhe behalten - Die professionelle Vorbereitung und Durchführung einer Präsentation/Rede

1. Tag, 10:00 - 18:00 Uhr/2. Tag, 9:00 - 17:00 Uhr

€ 595,-

Andreas Merfels

Freitag, 13. November - Samstag, 14. November 2020



IfS
Hohenstaufenring 48 – 54
50674 Köln

Rechnungsanschrift (falls abweichend von der Teilnehmeranschrift)

.....
(Firmenname)

.....
(Straße)

.....
(PLZ, Ort)

Anmeldung

Seminar Nr. 202 am in

Seminar Nr. 202 am in

Seminar Nr. 202 am in

Die Teilnahmebedingungen erkenne ich an.

Ich möchte die Anmeldebestätigung + Rechnung per E-Mail per Post

Die von Ihnen übermittelten Daten werden datenschutzkonform verarbeitet. Bitte beachten Sie ergänzend unsere Datenschutzhinweise unter www.ifsforum.de.

Titel, Beruf

Vorname, Name

Anschrift

Telefon, Fax

E-Mail

Sachgebiet

Öffentl. best. und vereidigt, zertifiziert Antrag gestellt

Zuständige IHK/HWK oder sonstige Stelle

Sollten Sie nicht das SEPA-Lastschriftverfahren nutzen, überweisen Sie bitte das Teilnehmerentgelt innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Anmeldebestätigung / Rechnung.

Datum und Unterschrift

SEPA-Lastschriftmandat

(Gläubiger-ID: Institut für Sachverständigenwesen e. V. DE26ZZZ00000613608, IfS GmbH für Sachverständige DE86ZZZ00000614080)

Ich ermächtige Sie, Zahlungen vom unten angegebenen Konto mittels Lastschrift (14 Tage vor Veranstaltung) einzuziehen. Zugleich wird das Kreditinstitut angewiesen, die von Ihnen auf das Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, kann die Erstattung des belasteten Betrages verlangt werden. Es gelten dabei die mit dem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt.

Kontoinhaber

Kreditinstitut BIC

IBAN

Datum und Unterschrift

