

Öffentliche Bestellung Literatur und Rechtsprechung 2012 - 2015

Zusammengestellt von Rechtsanwalt Dr. Peter Bleutge, Wachtberg (Stand 11.08.2015)

Literatur

Literatur 2012

Bücher, Broschüren

Bogusch, Norbert / Weber, Helmut

Fragen und Lösungen zur Vorbereitung auf die
Prüfung zum Sachverständigen für „Schäden an Gebäuden“
Fraunhofer IRB Verlag, 4. Aufl. 2011, 212 S.

Rickert, Axel

Sachverständige – Rechte und Pflichten
DIHK- Verlag, Meckenheim, 7. Aufl. 2012, 184 S.

Aufsätze

Bleutge, Peter

Das Aus für die Altersgrenze
Öffentliche Bestellung erlischt nicht mit Vollendung des 68. Lebensjahrs
Der Bausachverständige 3/2012, 68

Bleutge, Peter

Unzulässigkeit der Altershöchstgrenze für öffentlich bestellte Sachverständige
Urteilsanmerkung
GewA 2012, S. 205

Bleutge, Peter

Kammern reagieren auf Rechtsprechung zur Altersgrenze
Muster-Sachverständigenordnung des DIHK bereits geändert
Der Bausachverständige 4/2012, S. 46

Deiseroth, Dieter

Unzulässigkeit der generellen Höchstaltersgrenze für öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige
jurisPR-BVerwG 9/2012 Anm. 6

Dilewski, Claudia

BVerwG revidiert Urteil zur Altersgrenze
DS 2012, S. 51

Institut für Sachverständigenwesen

Muster-Sachverständigenordnung des DIHK überarbeitet
IfS-Informationen 3/2012, S. 9

Institut für Sachverständigenwesen

EU-Norm für „Expertise-Services“
Deutschland gelingt erfolgreicher Kompromiss
IfS-Informationen 3/2012, 29

Jacobs, Wolfgang

Und sie bewegen sich doch

Beitrag zu den Entscheidungen des BVerfG und BVerwG zur Altersgrenze
DS 2012, S. 49

Kinski, Andreas

Verzögerte Bearbeitung gerichtlicher Gutachtaufträge,
DS 2012, S. 13

Procksch, Karsten / Richter, Daniel / Schütte, Martin

Alternativvorschlag zur Novellierung des § 7 Spielverordnung
Überprüfung von Geldspielgeräten
DS 2012, S. 74

Ulrich, Jürgen

Wer will denn den öffentlich bestellten und vereidigten „Gutachten-Opa“?
DS 2012, S. 157

Literatur 2013

Bücher, Broschüren

Bleutge, Peter

In: Landmann/Rohmer, Loseblatt-Kommentar zur GewO, Band 1 und Band 2
C. H. Beck Verlag, München
§ 36 , 65. Erg.-Lieferung 2013

Aufsätze

Bleutge, Peter

Pflichten ohne Ende, Rechte Fehlanzeige
Der Bausachverständige 4/2013, S. 56

Schlehe, Volker

Die Rolle des Sachverständigen in der Gesellschaft: Perspektiven des öffentlich bestellten Sachverständigen
DS 2013, S. 337

Schmidbauer, Willi

Der Sachverständige in der Gesellschaft: Die Zukunft des Sachverständigen
- ohne Zweifel öffentlich bestellt und vereidigt
DS 2013, S. 172

Zimmermann, Peter

Unbefristete öffentliche Bestellung der Sachverständigen durch die IHK nach dem 1.6.2002?
DS 2013, S. 170

Zimmermann, Peter

Pflichten des Sachverständigen
Teil 1: Der Bausachverständige 3/2013, S. 57
Teil 2: Der Bausachverständige, 4/2013, S. 50

Literatur 2014

Bücher Broschüren

Bleutge, Peter

Sachverständige als Schiedsgutachter
Leistungsbestimmung durch Dritte
Erläuterungen – Checklisten – Vertragsmuster – Verfahrensregeln
Institut für Sachverständigenwesen, Selbstverlag, Köln 5. Aufl. 2014, 90 S.

Aufsätze

Bleutge, Peter

Berufsrecht für Sachverständige
In: Staudt/Seibel, Handbuch für den Bausachverständigen
3. Aufl. 2014, S.21

Bleutge, Peter

Neue Entwicklungen im Sachverständigenrecht
GewArch 2014, S. 49

Bleutge, Peter

Gerichte sollen öffentlich bestellte Sachverständige heranziehen
IfS-Informationen 1/2014 S. 18

Bleutge, Peter

Die „Besondere Sachkunde“ als Voraussetzung der öffentlichen Bestellung
- Inhalt, Feststellung und Überprüfung durch Fachgremien -
Grundstückskauf und Grundstückswert (GuG) 2014, 268

Bleutge, Peter

Öffentliche Bestellung: Neue Zuständigkeiten im Freistaat Sachsen
GewArch 2014, S. 389

Braun, Stefan

Die Geschichte des öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen
DS 2014, S. 52 u. DS 2014, 186 (Anmerkung von Bleutge)

Menzel, Günther

Die öffentliche Bestellung von Sachverständigen für Kraftfahrzeugschäden und Bewertung
Der Kfz-Sachverständige 3/2004, S. 6

Verband der Landwirtschaftskammern

Übersicht öffentlich bestellter Sachverständiger
IfS-Informationen 2/2014, S. 9

Literatur 2015

Bücher Broschüren

Bayerlein, Walter

Praxishandbuch Sachverständigenrecht
Beck Verlag München, 5. Aufl. 2015

Bartone, Roberto / Bleutge, Peter

Sachverständiger (Betriebswirtschaft, Recht und Steuern)
Steuerberater Branchenhandbuch
Stollfuß-Verlag Bonn, Loseblatt-Kommentar 168. Erg.-Lieferung Januar 2015

Bleutge, Peter

In: Landmann/Rohmer, Loseblatt-Kommentar zur GewO, Band 1 und Band 2
C. H. Beck Verlag, München
§§ 36 u. 36a , 69.Ergänzungs-Lieferung 2015:
Abstraktes Bedürfnis, Eignung, Befristung, Altersgrenzen
Muster-Sachverständigenordnung des DIHK

Aufsätze

Böttger, Veit M.

Die öffentliche Bestellung nach der Handwerksordnung
In: Bayerlein, Praxishandbuch Sachverständigenrecht
C.H.Beck Verlag, München, 5. Aufl. 2015, § 4

Ennuschat, Jörg

Zur fortbestehenden Zuständigkeit der Industrie- und Handelskammern für die öffentliche Bestellung von Architekten und Ingenieuren auf den Sachgebieten „Bauswesen“ und „Ingenieurwesen“ in Sachsen
Wirtschaft und Verwaltung (WiVerw) 2/2015, S. 61

Schlehe, Volker

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach §§ 36, 36a GewO
In: Bayerlein, Praxishandbuch Sachverständigenrecht
C.H.Beck Verlag, München, 5. Aufl. 2015, § 3

Rechtsprechung

Rechtsprechung 2012

VG Düsseldorf, 20.9.2012, 20 K 4307/11, GewArch 2014, 171 m. Anm. v. Bleutge = JURIS § 36 GewO
Bei Überprüfung der Sachkunde sind die im Prüfungsrecht geltenden Grundsätze zumindest entsprechend heranzuziehen und zu beachten.

VGH München, 22.8.2012, 22 C 12.770, BeckRS 2012, 56679 = IfS-Informationen 1/2013, 11
Ablehnung eines Mitglieds des IHK-Fachgremiums wegen Besorgnis der Befangenheit

OVG Schleswig-Holstein, 14.02.2012, 3 LA 46/11, JURIS § 36 GewO = BeckRS 2012, 50152 = GewArch 2012, 206 m. Anm. v. Bleutge
Ersatz der erfolglos betriebenen Sachkundeprüfung vor der IHK durch spätere privatrechtliche Zertifizierung

BVerwG, 1.2.2012, 8 C 24.11, GewArch 2012, 203 m. Anm. v. Bleutge
Alterhöchstgrenzen für öffentlich bestellte Sachverständige ist unzulässig

Rechtsprechung 2013

OVG Münster, 20.12.2013, 4 B 543/13, IfS-Informationen 1/2014, 30 = BeckRS 2014, 45639, Anm. v. Bleutge, IBR 2014, 1089
Altergrenze für staatlich anerkannte Sachverständige zulässig

VG Neustadt, 12.12.2013, 4 K 786/13.NW, IfS-Informationen 1/2014, 13
Erneuter Sachkundenachweis bei Verlängerung einer befristeten Bestellung

BayVGH, 16.9.2013, 22 AS 13.1672, JURIS § 36 GewO = IfS-Informationen 5/2013, 7 = BeckRS 2013, 56218
Widerruf wegen Erstellung mangelhafter Gutachten in großer Zahl

VG Köln, 6.9.2013, IfS-Informationen 4/2014, 18
Eine Bestellung kann widerrufen werden, wenn er vor seiner Bestellung nicht angibt, dass er für sein Handelsunternehmen die Eröffnung des Insolvenzverfahrens beantragt hatte und eine Privatinsolvenz wegen Zahlungsunfähigkeit durchgeführt werden sollte

OVG Bautzen, 7.5.2013, 3 A 834/11, JURIS § 36 GewO = GewArch 2014, 24 = BeckRS 2013, 54020
Qualität von Gutachten und Anforderungen an Sachverständige, Zertifizierung als Sachkundenachweis

BayVerfGH, 5.3.2013, Vf. 123-VI-11, DS 2013, 275 = GewArch 2013, 303
Altersgrenze für Prüferingenieure im Bauwesen ist verfassungsgemäß

VGH Mannheim, 9.1.2013, DS 2013, 158 = GewArch 2013, 210 = JURIS § 36 GewO = BeckRS 2013, 46093
Aushändigung der Bestellungsurkunde als Wirksamkeitsvoraussetzung der Bestellung

Rechtsprechung 2014

VG Düsseldorf, 14.2.2014, 3 K 6614/12, IfS-Informationen 2/2014, 10 = BeckRS 2014, 53441
Chartered Surveyor – keine Sachkundenachweis

VG Frankfurt, 11.4.2014, DS 2014, 318 = BeckRS 2014, 53286
Kein automatisches Wiederaufleben der öffentlichen Bestellung nach Verfassungswidrigkeit der Altersgrenze

VG München, 6.5.2014, BeckRS 2014, 55190
Befristung ist zulässig. Eine Wiederbestellung kann von einer erneuten Sachkundeprüfung abhängig gemacht werden.

BVerwG, 28.5.2014, DS 2014, 315 = BeckRS 2014, 54396, bestätigt durch BVerwG, 12.3.2015, BeckRS 2015, 43497

Öffentliche Bestellung kann auf jede Art und Weise nachgewiesen werden, auch mit einer Zertifizierung (aber kein Automatismus)

Überprüfung durch ein Fachgremium ist zulässig (keine Prüfung im klassischen Sinn)

Rechtsprechung 2015

BayVG, 26.1.2015, juris § 36 GewO = BeckRS 2015, 42127 = DS 2015, 190

Keine nachträgliche Unwirksamkeit einer Befristung der Bestellung bis zur Vollendung des 68. Lebensjahres. Wiederbestellung wegen fehlender Eignung. Es fehlen vollwertige Gutachten; Kurzgutachten sind nicht geeignet, die besondere Sachkunde nachzuweisen.

BVerwG, 12.3.2015, BeckRS 2015, 43479

Erfolglosigkeit der Anhörungsrüge und der Gegenvorstellung mangels Erfüllung der Darlegungsanforderungen. Bestätigung des Urteils des BVerwG vom 28.5.2014)